

UCHWAŁA NR IV/28/2018
RADY MIEJSKIEJ W WIŚLICY

z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności nieruchomości na rzecz Gminy Wiślica w zamian za zaległości podatkowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 66 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.), **Rada Miejska w Wiślicy uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Gminy Wiślica w zamian za zaległości podatkowe:

1) prawa własności nieruchomości położonej w Gorysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 274/13 o pow. 0,1056 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkiem i budowlami,
- nr 1091/48 o pow. 0,1023 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkami,
- nr 1091/50 o pow. 0,0148 ha wraz ze znajdującymi na niej budynkiem i budowlami,

dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00044730/3,

2) prawa własności nieruchomości położonej w Gorysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 274/21 o pow. 0,0090 ha,
- nr 1091/49 o pow. 0,1155 ha wraz ze znajdującym się na niej budynkiem,
- nr 1091/56 o pow. 0,0068 ha,
- nr 1091/57 o pow. 0,0318 ha wraz ze znajdującym się na niej budynkiem,

dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00004659/9,

3) udziału w prawie własności w wysokości $\frac{3}{4}$ części nieruchomości położonej w Gorysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 274/12 o pow. 0,0689 ha,
- nr 274/14 o pow. 0,0020 ha,
- nr 274/15 o pow. 0,0005 ha,


dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00077338/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiślica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ

mgr Jacek Gocyk

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IV/28/2018 Rady Miejskiej w Wiślicy z dnia 28.12. 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności nieruchomości na rzecz Gminy Wiślica w zamian za zaległości podatkowe

Dnia 27 grudnia 2018 r. do Urzędu Miasta i Gminy Wiślica wpłynął wniosek o zawarcie umowy przeniesienia własności nieruchomości stanowiących własność i współwłasność wnioskodawcy, tj. działki nr 274/13, 1091/48, 1091/50, 274/21, 1091/49, 1091/56, 1091/57, 274/12, 274/14, 274/15, położone w Gorystawicach, na rzecz Gminy Wiślica, w zamian za wygaśnięcie zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości i środków transportowych.

Stan zaległości podatnika z tytułu podatku od nieruchomości, na dzień 17.12.2018 roku, wynosi łącznie 256 903,10 zł w tym: należność główna 188 144,40 zł, odsetki 68 615,90 zł oraz koszty upomnienia w kwocie 142,80 zł. Natomiast zadłużenie z tytułu podatku od środków transportowych opiewa na kwotę 6 224,54 zł w tym: należność główna 4 261,94 zł, odsetki 1 893,00 zł i koszty upomnienia 69,60 zł.

Przeniesienie własności nieruchomości nastąpi według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego przez Gminę Wiślica.

Zgodnie z art. 66 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody ich budżetów.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ

mgr Jacek Gocyk