

**UCHWAŁA NR VII/55/2019  
RADY MIEJSKIEJ W WIŚLICY**

z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych  
w Gorzysławicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) **Rada Miejska w Wiślicy uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 1 roku:

- 1) nieruchomości położonej w Gorzysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:
  - nr 274/13 o pow. 0,1056 ha wraz ze znajdującą się na niej stacją paliw i związanym z nią budynkiem,
  - nr 1091/48 o pow. 0,1023 ha wraz ze znajdującymi się na niej garażem jednopoziomowym i stacją obsługi pojazdów,
  - nr 1091/50 o pow. 0,0148 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkiem wagi i wagą samochodową,  
dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00044730/3,
- 2) nieruchomości położonej w Gorzysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:
  - nr 274/21 o pow. 0,0090 ha,
  - nr 1091/56 o pow. 0,0068 ha,
  - nr 1091/57 o pow. 0,0318 ha wraz ze znajdującym się na niej garażem jednopozimowym,  
dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00004659/9,
- 3) udziału w wysokości  $\frac{3}{4}$  części nieruchomości położonej w Gorzysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:
  - nr 274/12 o pow. 0,0689 ha,
  - nr 274/14 o pow. 0,0020 ha,
  - nr 274/15 o pow. 0,0005 ha,  
dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00077338/5, na rzecz osoby, która korzystała z tych nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiślica.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Nr VII/55/2019 Rady Miejskiej w Wiślicy z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Goryslawicach**

Umowa dzierżawy na wydzierżawienie nieruchomości będących przedmiotem uchwały, stanowiących własność Gminy Wiślica, wygaśnie z dniem 8 kwietnia 2019 r. Ten sam dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie w/w nieruchomości na okres 1 roku.

W związku z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.