

**UCHWAŁA NR XXV/160/2020
RADY MIEJSKIEJ W WIŚLICY**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości położonej w Gorysławicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **Rada Miejska w Wiślicy uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 2 lat nieruchomości położonej w Gorysławicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 274/13 o pow. 0,1056 ha wraz ze znajdującą się na niej stacją paliw i związanym z nią budynkiem,
- nr 1091/48 o pow. 0,1023 ha wraz ze znajdującymi się na niej garażem jednopiętrowym i stacją obsługi pojazdów,
- nr 1091/50 o pow. 0,0148 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkiem wagi i wagą samochodową,

dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00044730/3, na rzecz osoby, która korzystała z tych nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiślica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXV/160/2020
Rady Miejskiej w Wiślicy
z dnia 25.06.2020r.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości położonych w
Goryslawicach

Umowa dzierżawy na wydzierżawienie nieruchomości będących przedmiotem uchwały, stanowiących własność Gminy Wiślica, wygaśnie z dniem 30 czerwca 2020 r. Ten sam najemca złożył wniosek o ponowne wynajęcie w/w nieruchomości na okres 2 lat.

W związku z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.