

Wiślica, dn. 15.07.2021r.

Znak: GK.III.6220.3.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2021r., poz. 735), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 370 w miejscowości Kobylniki, gm. Wiślica**”.

Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica stwierdza

I. Stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 370 w miejscowości Kobylniki, gm. Wiślica**”.

II. Wskazuje na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.

2.Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.

3.Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.

4.Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczającym przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zawarta w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jest jej integralną częścią.

Uzasadnienie

Na wniosek inwestora PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa z dnia z dnia 26.03.2021r. (data wpływu 29.03.2021r.) po uzupełnieniu wniosku o braki formalne dnia 02.04.2021r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 370 w miejscowości Kobylniki, gm. Wiślica. Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia (dalej zwana Kip.), poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej. Ponadto załączono wydruk z Krajowego

Rejestru Sądowego dla firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., uproszczony wypis z rejestru gruntów dla działki inwestycyjnej, wypis z wykazu działek i podmiotów ewidencyjnych oraz po uzupełnieniu wniosku potwierdzenie opłaty skarbowej .

Inwestycja została przez wnioskodawcę zakwalifikowana, jako przedsięwzięcie, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 72 ust. 1 pkt 3 przywołanej regulacji wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie art. 75 ust 1 pkt. 4 uoos w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica.

Organ prowadzący postępowanie na wstępie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej zwanego w skrócie Kpa) „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. . Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Natomiast zgodnie z art. 74 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica obwieszczeniem z dnia 14 kwietnia 2021 r., znak sprawy: GKIII.6220.3.2021, poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało umieszczone w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiślica, na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji, w sołectwie Kobylniki oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.wislica.pl

Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica na podstawie art. 64 ust. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) zwrócił się pismem z dnia 14.04.2021r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Buku-Zdroju o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, lub braku takiego obowiązku dla planowanej inwestycji.

Pismem z dnia 30.04.2021r.; znak: WOO-II.4220.126.2021.JT.1 RDOŚ w Kielcach poinformował

o przedłużeniu terminu w sprawie wydania opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnień realizacji przedsięwzięcia. Następnie z uwagi na braki we wniosku dot. uzupełnienia karty informacyjnej Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 13.05.2021r (data wpływu: 14.05.2021r.) wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Przedłożone przez wnioskodawcę pismem z dnia 31.05.2021r. (data wpływu: 01.06.2021r).

W przedmiotowej sprawie:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku-Zdroju poinformował w piśmie z dnia 01.06.2021r. (data wpływu: 07.06.2021r.); znak: NZ.9022.6.11.2021, że nie wydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii odpowiednio w terminie, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię z dnia 13.05.2021r. (data wpływu: 17.05.2021r.); znak pisma: KR.ZZŚ.1.435.62.2021.ITW, w której wyraził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków (uwzględnione w sentencji decyzji):

1) Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.

2) Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.

3) Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.

4) Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczającym przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.

Ponadto Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach pismem z dnia 09.06.2021r.; znak: KR.ZZŚ.1.435.62.2021.ITW podtrzymał stanowisko zawarte w opinii z dnia 13.05.2021r.

3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, wraz z uzupełnieniem postanowieniem z dnia 15.06.2021r.; znak pisma: WOO-II.4220.126.2021.JT.3. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica po uzyskaniu wymaganych opinii w prowadzonym postępowaniu obwieszczeniem z dnia 17.06.2021 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kpa zawiadomił strony postępowania oraz osoby którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości nr ewid. 368, 376, 438, 444 w miejscowości Kobylniki, obręb Kobylniki, gm. Wiślica o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejsze informacje podano na stronie internetowej www.bip.wislica.pl, do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiślica, oraz na tablicy w Sołectwie Kobylniki, gm. Wiślica.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy, w decyzji organ może określić warunki lub wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub nałożyć obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Następnie, mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy o oś. tut. organ w uzasadnieniu decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzono co następuje:

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust.1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w związku z § 3 ust.1 pkt 52 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz.U. z 2019r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Gmina Wiślica nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a)skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Gmina Wiślica nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, na terenie działki o nr ewid. 370 w m. Kobylniki, obręb 0008 Kobylniki, gmina Wiślica. Powierzchnia działki wynosi 1,70 ha natomiast powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji o powierzchni ok. 1,36 ha zajmie środkową i południową część działki. Działka inwestycyjna zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi grunty orne klasy RIVa, RIVb. Teren ten aktualnie jest użytkowany rolniczo. Bezpośrednie otoczenie działek inwestycyjnych stanowią tereny rolne i drogi gruntowe. W odległości ok. 490 m w kierunku południowo-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia znajduje się najbliższa zabudowa mieszkaniowa. W odległości ok. 90 m od terenu planowanej inwestycji znajduje się ciek o nazwie Dopływ z Parszywego Błonia. Inwestor planuje zachowanie, wokół terenu planowanej inwestycji, niezabudowanego pasa o szerokości minimum 3 m od ogrodzenia instalacji. W związku z realizacją inwestycji nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejącej drodze publicznej (dz. nr 443). Na terenie farmy powstanie droga gruntowa wewnętrzna do 3 m szer. oraz place manewrowo-postojowe. Droga będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:

- konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne do montażu paneli fotowoltaicznych, zamontowane zostaną pod kątem 15-45 stopni o orientacji południowej, przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu.
- panele fotowoltaiczne w ilości do 7 500 sztuk o łącznej mocy do 3 MW (wysokości konstrukcji do 4m)
- falowniki (inwertery) o łącznej mocy nominalnej do 3 MW w ilości do 60 szt
- kontenerowe stacje transformatorowe z transformatorami nN /SN w ilości do 3 szt. o powierzchni zabudowy do 20 m² każda;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;

- układy pomiarowo-zabezpieczające;
 - energetyczne linie kablowe;
 - instalacje odgromowe, przepięciowe, przetężeniowe oraz oprzyrządowanie pomocnicze;
 - droga dojazdowa/ wewnętrzna (gruntowa),
 - place manewrowo- postojowe o nawierzchni gruntowej, o łącznej powierzchni do 75 m²
 - ogrodzenie z siatki, monitoring
- Inwestor nie planuje oświetlenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy doziemnej linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego, na warunkach zarządzającego siecią, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

b)powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których został wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia Inwestor planuje w najbliższym czasie obok projektowanej instalacji za drogą gruntową, w kierunku południowo-zachodnim na działce nr 440 obręb Kobylniki, gm. Wiślica budowę kolejnej farmy fotowoltaicznej również o mocy do 3 MW i powierzchni ok. 1,73 ha. Obie instalacje będą całkowicie niezależne, będą posiadały własną infrastrukturę, tj. oddzielne miejsca postojowe, działający niezależnie od siebie osprzęt elektroenergetyczny, stacje kontenerowe, trasy kablowe, przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, urządzenia elektroenergetyczne, ogrodzenia, jak również zaplecza budowy i będą mogły powstać i funkcjonować w dowolnym czasie.

Analiza kumulacji oddziaływań planowanej inwestycji, m.in. z w/w przedsięwzięciem w zakresie oddziaływań hałasu, pola elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt nie potwierdziła znaczącego negatywnego wpływu. Realizacja planowanego przedsięwzięcia winna być prowadzona w koordynacji z ww. oraz innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko. Inwestycje nie powinny być realizowane w tym samym czasie, przez co emisja ścieków, odpadów, hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, spowodowanych użytkowaniem sprzętu i samochodów dostawczych, zostanie rozłożona w czasie, a tym samym nie wpłynie na ich kumulację.

c)róźnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Planowana do realizacji Inwestycja powstanie na obszarze wykorzystywanym obecnie rolniczo, oraz poddawany zabiegom agrotechnicznym. Po wykonaniu prac montażowych będzie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin, nie będą używane pestycydy. Wykasanie mechaniczne będzie prowadzone po 15 sierpnia w celu umożliwienia zakwitnięcia zaowocowania roślinom zielonym. Podczas pokosów prowadzona będzie dodatkowa kontrola występowania ewentualnych gatunków inwazyjnych. W przypadku ich stwierdzenia będą one usuwane z terenu farmy fotowoltaicznej. Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków Starosty Buskiego obszar przewidziany pod inwestycję stanowi użytki rolne oznaczone jako grunty orne kl. RIVa, RIVb. Lokalizacja tego typu inwestycji w intensywnym krajobrazie rolniczym może przyczynić się do zwiększenia bioróżnorodności gatunkowej lokalnej flory. Będzie stanowić dogodne miejsce do gniazdowania

i żerowania awifauny. ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

Przedsięwzięcie nie wpłynie na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, przede wszystkim na gatunki chronione, rzadkie oraz ginące, a także na ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu także na ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów, poza niewielkim zużyciem paliwa, energii i wody. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Zostaną wykorzystane takie materiały jak: piasek, żwir, beton, stal konstrukcyjna, oraz urządzeń (panele fotowoltaiczne, przewody itp.). Inwestycja nie będzie wymagała poboru wody w znacznych ilościach. Niewielkie jej ilości będą dowożone dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych osób prowadzących montaż obiektów. Zapotrzebowanie na wodę będzie wynosiło ok. 6 m³ MWh / okres eksploatacji farm fotowoltaicznej. Ponadto w trakcie realizacji inwestycji inwestor zakłada następujące zużycie surowców i materiałów: beton ok. 150 m³, stal i inne metale ok. 120 Mg, olej napędowy-3000 l./ okres eksploatacji farm fotowoltaicznej, energia elektryczna ok. 15 MWh/ okres eksploatacji farm fotowoltaicznej.

Podczas realizacji inwestycji powinno być zapewnione zaplecze sanitarne w formie przenośnych sanitariów, których zawartość powinna być usuwana przez uprawnione podmioty.

Na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, których zawartość będzie odbierana przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowane zezwolenia. Na etapie eksploatacji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe lub roztopowe będą swobodnie spływać po panelach fotowoltaicznych i wsiąkać w grunt.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem paliwa, energii i wody do mycia paneli. Zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wynosiło ok. 9 m³ MWh/okres eksploatacji farm fotowoltaicznej. Zapotrzebowanie na paliwa wyniesie ok. 60 l/ okres eksploatacji farm fotowoltaicznej. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 30 MWh/na okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej. Mycie paneli odbywać się będzie ok. 3 razy w roku i jednorazowo zużyte zostanie około 1-3 m³ wody (w zależności od stopnia zabrudzenia paneli) przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Na etapie likwidacji inwestycji przewiduje się możliwe zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących demontaż obiektów jak również standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń do demontażu i transportu elementów farmy fotowoltaicznej. Na tym etapie wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi. Recykling zostanie wykonany przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z trwałym przekształceniem rzeźby terenu. Będą prowadzone prace budowlane polegające głównie na wbijaniu konstrukcji montażowych, wykonaniu tras kablowych i posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów pod linie elektroenergetyczne winno odbywać się z zachowaniem warstw profilu litologicznego.

Na czas prowadzenia prac budowlanych należy zorganizować plac budowy i jego zaplecze, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie powierzchni, po zakończeniu prac teren uporządkować. Zaplecze budowy należy zorganizować na terenie utwardzonym, szczelnym, w oddaleniu od rowu melioracyjnego. Zaplecze powinno być wyposażone w szczelne, zamykane

pojemniki, kontenery na odpady oraz wyposażone w sorbenty, tj. środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, na wypadek ich rozlania.

Na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy należy prowadzić serwisowanie, tankowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń, a także pojazdów budowlanych. W niektórych przypadkach możliwe jest jednak serwisowanie oraz tankowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami. Warunkiem, który należy spełnić w takiej sytuacji jest zabezpieczenie gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych, które umożliwią ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Z kart charakterystyki wynika, iż materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby. Dlatego też, należy magazynować je na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych jak również zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Zaplecze budowy powinno być wyposażone w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Prace w obrębie terenu inwestycyjnego prowadzić należy w sposób nie powodujący szkodliwych zmian stanu wody na gruntach sąsiednich. Należy dołożyć wszelkich starań, aby w trakcie prowadzonych prac uniknąć przedostania się do gruntu i dalej do wód gruntowych substancji, które mogłyby wpłynąć na stan czystości środowiska gruntowo-wodnego. W celu przeciwdziałania temu zjawisku należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia

Prace należy wykonywać w godzinach dziennych (6.00-22.00). Podczas prowadzenia prac należy prowadzić kontrolę stanu technicznego urządzeń, utrzymywać je w pełnej sprawności, przestrzegać ograniczenia jałowej pracy silników samochodowych, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy, wykonywane w miejscu specjalnie do tego wyznaczonym. Ewentualne zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi winny być natychmiast neutralizowane sorbentami.

d) emisji i występowania innych uciążliwości;

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych instalacji oraz hałasu, związanego z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz silników pojazdów i spalaniem przez nich paliw.

Emisje powstałe w trakcie prowadzenia prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota), a także w dniach, które są ustawowe wolne od pracy przy pomocy maszyn, urządzeń oraz pojazdów, które emitują hałas do otoczenia. Szczególnie mając na uwadze samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny oraz urządzenia do cięcia materiałów twardych. Ponadto będzie unikana równoczesna praca tych maszyn, urządzeń i pojazdów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter okresowy przejściowy oraz odwracalny. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Nie przewiduje się powstania innych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oprócz dźwięków pracy, które charakteryzują tego typu urządzenia oraz wytworzenia pól elektromagnetycznych. Powstałe odpady, które mogą się pojawić podczas testów i sprawdzania urządzeń, będą przekazywane firmie, która specjalizuje się w ich unieszkodliwianiu. Oddziaływania planowanej inwestycji powstałe w fazie eksploatacji będą mieścić się w granicach dopuszczalnych poziomów dla określonych komponentów środowiska, które zostały opisane odpowiednimi normami i rozporządzeniami.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza. W związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe i technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na teren planowanej inwestycji, będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej oraz na etapie

jej eksploatacji i likwidacji nie zostanie zmieniony stan wody na gruncie Inwestora oraz gruntach sąsiednich.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcie nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 490 m od planowanego zmierzania. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice działki, na której jest ono planowane. Źródłem hałasu będą inwertery oraz stacje transformatorowe. Przyjmuje się, że moc akustyczna inwertera w odległości ok 1m wyniesie ok. 60 dB, natomiast w odległości ok. 10m wyniesie ok. 40dB. Maksymalny poziom hałasu w odległości ok. 1 m od inwertera wyniesie ok. 58 dB, natomiast w odległości 10 m - 38 dB. Instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej. Poza tym Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości minimum 3 m od ogrodzenia instalacji. Transformatory umieszczone będą wewnątrz prefabrykowanych stacji kontenerowych. Mając na uwadze powyższe, jak również zakres inwestycji, pracę instalacji wyłącznie w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 112).

Również w trakcie eksploatacji, przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Wykorzystywane urządzenia mogą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowej. Transformatory umieszczone będą wewnątrz prefabrykowanych stacji kontenerowych, Poza tym Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości minimum 3 m od ogrodzenia instalacji. Mając na względzie parametry planowanej stacji elektroenergetycznej oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (t.j w odległości ok. 490 m) i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 kV/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego, na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska, pod transformatorem umieszczona zostanie szczelna misa olejowa o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Biorąc pod uwagę Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014r. zmieniająca dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na

Łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że teren na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze zagrożonym ryzykiem wystąpienia powodzi, fal mrozu, podnoszącego się poziomu mórz, erozji wybrzeża i intruzji wód zasolonych, czy też zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska. Przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych. W rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, głównie dwutlenku węgla, w związku z pracą sprzętu i środków transportu materiałów wykorzystywanych do budowy inwestycji. Emisja ta będzie krótkotrwała i o niewielkim lokalnym zasięgu, czyli będzie mało znacząca. Poddając analizie wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzysząca wiąże się z wytworzeniem pewnej, nieznacznej ilości odpadów. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi, m.in.: odpady opakowaniowe, odpady drewna, szkła tworzyw sztucznych, odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali, inne odpady z budowy, remontów i demontażu. Odpady będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie wywożone przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, bądź przeznaczone do odzysku. Odpady, które będą mogły zostać ponownie wykorzystane zostaną przekazane do specjalnych jednostek zajmujących się ich recyklingiem. Ponadto podczas realizacji oraz funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie znikomej ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Wszystkie powstające na etapie realizacji zamierzenia odpady powinny być selektywnie magazynowane w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń, a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi w tym wynikające z emisji:

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będą uciążliwości spowodowane pracą sprzętu mechanicznego podczas prac budowlanych. W godzinach prowadzenia prac pomiędzy 6.00 a 22.00 należy spodziewać się lokalnie zwiększonej emisji hałasu, spalin, wibracji i pyłu powstających przy pracy sprzętu budowlanego, maszyn oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie przejściowe i odwracalne. W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu czynności realizacyjnych na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Jednakże wykonawcy robót bezwzględnie muszą używać maszyn i sprzętu sprawnego technicznie i dopuszczonego do eksploatacji, aby nie dopuścić do przedostania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód

gruntowych. Wszystkie powstające na etapie realizacji zamierzenia odpady powinny być selektywnie magazynowane w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmiot.

W aspekcie stałego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zamierzenie nie zwiększy stopnia zanieczyszczenia gleby oraz nie spowoduje wprowadzania ścieków, szkodliwych substancji i energii do środowiska. Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Odnośnie generowania pola elektromagnetycznego to nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie, w tym życia i zdrowia ludzi.

Na etapie realizacji inwestycja nie będzie wymagała poboru wody w znacznych ilościach. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu, obejmujące m.in. korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu, zapewnienie odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy. Na etapie eksploatacji inwestycji mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami powinny znajdować się szczelne misy olejowe, o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji:

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży i nie jest związane ze środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz.104),

Tereny leśne znajdują się w odległości ok. 650 m w kierunku północno-wschodnim od terenu inwestycji

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych: