

**UCHWAŁA NR LVII/332/2022
RADY MIEJSKIEJ W WIŚLICY**

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Skotnikach Dolnych pomiędzy Gminą
Wiślica a Powiatem Buskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miejska w Wiślicy uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w miejscowości Skotniki Dolne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75/5 o pow. 0,0373 ha, stanowiącej własność Gminy Wiślica, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego, z dnia 9 stycznia 2020 r., znak: SPN.IV.7532.330.2019, na nieruchomość położoną w miejscowości Skotniki Dolne, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 231/3 o pow. 0,0679 ha, stanowiącą własność Powiatu Buskiego, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00068624/1, bez obowiązku dokonywania dopłat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiślica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Jacek Gocyk

UZASADNIENIE
do uchwały Nr LVII/332 /2022
Rady Miejskiej w Wiślicy
z dnia 31 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Skotnikach Dolnych pomiędzy
Gminą Wiślica a Powiatem Buskim

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 75/5 o pow. 0,0373 ha (dr), położona w miejscowości Skotniki Dolne, zajęta jest pod drogę powiatową Nr 0072 T relacji Gacki-Gorysławice. Natomiast nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 231/3 o pow. 0,0679 ha, w części zajęta jest pod drogę wewnętrzną, parking oraz tereny zieleni, administrowane przez Gminę Wiślica.

Celem przedmiotowej zamiany jest regulacja stanu prawnego nieruchomości.

W związku z art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości, za zgodą odpowiednio rady lub sejmiku.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.