

Wiślica, dnia 04.06.2014 roku.

Numer sprawy: OR.271.2.2014.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: OR.271.2.2014.  
Nazwa zadania: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III

### I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego: GMINA WIŚLICA  
Adres zamawiającego: Ulica: OKOPOWA 8  
Kod Miejscowość: Kod Miejscowość  
Telefon: 413792106  
Faks: 41 3792128  
Adres strony internetowej: ug.wislica.pl  
Adres poczty elektronicznej: urzad@ug.wislica.pl  
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00

### II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm), a także wydane na podstawie niniejszej ustawy Rozporządzenia wykonawcze dotyczące przedmiotowego zamówienia publicznego, a zwłaszcza:
  - 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231),
  - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. Nr 282 poz. 1692),
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi publikacji Unii europejskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1735).
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.

3. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 Prawa zamówień publicznych.
4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w przewidziane do wykonania w ramach operacji „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wiślica – etap III””, w ramach działania 3.3 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 z udziałem środków EFRROW.

Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wiślica - 30 kompletów, w tym:

- 1) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Chotel Czerwony kpl 1, szt.11,
- 2) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skotniki Dolne kpl 1, szt.7,
- 3) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Sielec kpl 1 szt.1,
- 4) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Koniecmosty kpl 1 szt.1,
- 5) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skorocice kpl 1 szt.1,
- 6) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylniki kpl 1 szt.3,
- 7) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Gluzy kpl 1 szt.3,
- 8) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Holudza kpl 1 szt.3,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- Dokumentacja projektowa - **Załącznik Nr 9 do SIWZ.**
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - **Załącznik Nr 10 do SIWZ.**
- Zgłoszenia robót - **Załącznik Nr 11 do SIWZ.**

#### **UWAGA!!!**

**W książce przedmiarów zawarty jest przedmiar dotyczący robót budowlanych wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Skotniki Dolne - działka nr 182, dział 8, pozycja od 182 do 204.**

**Wykonawcy obliczając cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia nie uwzględniają robót budowlanych przewidzianych do wykonania w miejscowości Skotniki Dolne - działka nr 182, dział 8, pozycja od 182 do 204.**

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia lub załącznikach to jest: dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru, przedmiarach została wskazana nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń itp. Zamawiający wymaga aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń równoważnych o parametrach co najmniej równych lub wyższych niż wskazane. Dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia o których mowa w art. 30 ust.1-3 ustawy pzp.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

- kod CPV - 45232000-2 - roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli.
- kod CPV - 45232400 - 6 - roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych,
- kod CPV - 45252127- 4 - roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków,
- kod CPV - 45252200-0 - wyposażenie w zakresie oczyszczalni ścieków,

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego wartości zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień co zamówienie podstawowe określone w przedmiocie zamówienia, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego, na zasadach określonych w art. 67 ust.1. pkt. 6) ustawy- Pzp.

6. Informacja na temat możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom:

1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do: wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

- Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, które wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

- Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

- Umowie o podwykonawstwo – rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

2) Umowa o podwykonawstwo musi zawierać:

- zakres robót, dostaw i usług powierzonych podwykonawcy,
- kwotę wynagrodzenia za wykonane roboty,
- termin wykonania przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy,
- zasad zapłaty wynagrodzenia uwarunkowanej przedstawieniem przez podwykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
- terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających

wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

- numer rachunku bankowego na który należy dokonać zapłaty za wykonanie zakres robót powierzonych podwykonawcy,

3) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę:

- kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi;

### **6.1 Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.**

1. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy na 7 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonywania robót,

2. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane dotyczące,

- niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;  
- gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

3. Nie zgłoszenia pisemne zastrzeżenia przez Zamawiającego do przedłożonego w projekcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

5. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

6. Nie zgłoszenia pisemnego sprzeciw do umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego do przedłożonej kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego w projekcie umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do przedłożonej kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo uwzględniając zastrzeżenia lub sprzeciw Zamawiającego. Postanowienia zapisów pkt. 1 do 6 stosuje się odpowiednio.

8. Przepisy pkt. od 1 do 7 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo jak również do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwia wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt.9. Termin zgłaszania uwag ustala się na 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.

13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt.12, w terminie 8 dni, Zamawiający:

1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 9, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

15. Przepisy art. 143a-143d nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

## **6.2 Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu.**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, **z wyłączeniem umów** o podwykonawstwo na dostawy lub usługi o wartości nie większej niż 1 000, 00 zł,

2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej

3. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od

obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kopii umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o której mowa w pkt 1.

5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3. Termin zgłaszania uwag ustala się na 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt.6, w terminie 8 dni, Zamawiający:

1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

9. Przepisy art. 143a-143d nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

### **6.3 Informacje o wspólnych wymaganiach dotyczących bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, na roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty.**

1. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 6.1.9 i 6.2.3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego

7. Wymagania stawiane wykonawcy:

7.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.

7.2 Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,

7.3 Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.

7.4 Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

7.5 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

#### 8. Wymagania organizacyjne

1. Przed przystąpieniem do prac zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Informacje drogą faksową należy przesłać na numer 41 3792106 w. 25 lub 041 3792128
5. Informacje drogą elektroniczną należy przesłać na adres [urząd@ug.wislica.pl](mailto:urząd@ug.wislica.pl).

#### 9. Wymagania dot. rękojmi

**Wymagany okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia:**

- okres rękojmi za wady – 60 miesięcy

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia - **30.04.2015 roku.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

**Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.**

- Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenie – **Załącznik Nr 2 do SIWZ.**

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia,

Wymagane jest wykazanie przez wykonawcę realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie minimum 15 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

- Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenie oraz dokumenty

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

wymagane jest wykazanie przez wykonawcę, że dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - specjalizacja techniczno-budowlana do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi - sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia

2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.)

-złoży oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby wskazane w Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania.

Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenie oraz dokumenty

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,  
zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenie - **Załącznik Nr 2 do SIWZ**

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania.

## **VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

**A.** Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

A.1) Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę – **Załącznik Nr 1 do SIWZ,**

A.2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych - **Załącznik Nr 2 do SIWZ,**

A.3) Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d Prawa zamówień publicznych - **Załącznik Nr 4 do SIWZ,**

A.4) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień / pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub z przedstawionych dokumentów rejestrowych.

**B.** W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

B.1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych- **Załącznik Nr 3 do SIWZ,**

B.2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**C.** W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1) do 3) ustawy Pzp, należy złożyć następujące dokumenty:



C.1) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **Załącznik Nr 5 do SIWZ**,

Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenie lub inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia

C.2) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego, czy są one zatrudnione bezpośrednio przez wykonawcę, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności - **Załącznik Nr 6 do SIWZ**,

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- dysponują lub będą dysponować osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - specjalizacja techniczno-budowlana do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi - sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.)

C.3) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - **Załącznik Nr 7 do SIWZ**,

#### **D. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp, należy złożyć następujące dokumenty:**

Zamawiający nie wymaga dokumentów

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

#### **E. Postanowienia dotyczące składania dokumentów przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**

E.1) Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.B.2), składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6

miesiące przed upływem terminu składania ofert.

E.2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, wskazanych w pkt. „E.1)”, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem - wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych w pkt. „E.1)”.

E.3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**F. W przypadku, kiedy ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum / spółka cywilna), musi ona spełniać następujące warunki:**

F.1) Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

F.2) Stosowne pełnomocnictwo / upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie - należy załączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

F.3) Oferta winna zawierać: oświadczenia i dokumenty opisane w A.3), pkt.B1), B.2), dla każdego wykonawcy z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

**G. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:**

Zamawiający nie wymaga dokumentów.

**H. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów**

H.1) Dokumenty w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

H.2) Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

H.3) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski..

H.4) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

H.5) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt. H.6), kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty.

H.6) Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt. C i D polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w pkt. A.3) oraz pkt. B.1), B.2) dotyczących każdego z tych podmiotów.

H.7) Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt. C i D polega na zasobach innych podmiotów w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów do oferty należy dołączyć dokumenty dotyczące:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

## **VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie. Pisma do zamawiającego należy kierować na:

**Gmina Wiślica**

**Ul. Okopowa 8**

**28-160 Wiślica.**

2) Inne dopuszczalne formy porozumiewania się z wykonawcami:.

a) Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu na nr faksu: **41 3792128 lub 41 3792106 wew. 25.**

b) Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: [urząd@ug.wislica.pl](mailto:urząd@ug.wislica.pl)

3) W przypadku, gdy przesłane za pomocą faksu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne dokumenty w niniejszym postępowaniu będą nieczytelne zamawiający może się zwrócić o ponowne ich przesłanie za pomocą innego z wymienionych w niniejszej specyfikacji sposobów.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

1) Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- **Marek Gaweł tel. (41) 379-21-06 w.24** - w sprawach proceduralnych:

- **Waldemar Błachut tel. (41) 379-21-06 w.31** - w sprawach merytorycznych:

**Od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00**

2) Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do potwierdzenia wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną jest: **Marek Gaweł tel. (41) 379-21-06 w. 24**

3. Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

- 1) wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt.2).
  - 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego (pkt. XI niniejszej specyfikacji) terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  - 3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upływie, którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji bez rozpoznania.
  - 4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej [ug.wislica.pl](http://ug.wislica.pl)
  - 5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
  - 6) Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami
4. Modyfikacja treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
- 1) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  - 2) Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia lub zmiany, w tym zmiany terminów, przekazane zostaną wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczone zostaną na stronie internetowej [ug.wislica.pl](http://ug.wislica.pl)
  - 3) Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.
  - 4) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.
  - 5) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych „ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych”, przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12a ust. 1 lub 2 Prawa zamówień publicznych.
  - 6) Niezwłocznie po zamieszczeniu w Biuletynie Zamówień Publicznych „ogłoszenia o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych” zamawiający zamieści informację o zmianach na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej [ug.wislica.pl](http://ug.wislica.pl)

## VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium
2. Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: **16 000,00 zł**, słownie: szesnaście tysięcy zł.
3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:
  - 1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:  
Bank Spółdzielczy w Busku-Zdroju o/Wiślica  
**nr rachunku: 37 8480 0004 2002 0060 0284 0005 z adnotacją „wadium - Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III - Znak sprawy OR.271.2.2014”**
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) w gwarancjach bankowych,
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych
  - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275) w terminie do **23.06.2014 r. do godz 08:00**,
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:  
Bank Spółdzielczy w Busku-Zdroju o/ Wiślica, nr rachunku: nr rachunku 37 84800004 2002 0060 0284 0005 z adnotacją: „wadium na - **Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III** - Znak sprawy OR.271.2.2014”
5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego nie później niż do **23.06.2014 r. do godz. 08:00**,
7. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
8. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału, razem z ofertą w osobnej kopercie.
9. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę wadium winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta / poręczyciela.
10. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.
11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim wykonawcom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
12. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
13. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach

określonych w ofercie, lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

15. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46 Prawa zamówień publicznych.

### **IX. Termin związania ofertą**

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, **tj. od dnia 23.06.2014 roku.**
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.
5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### **X. Opis sposobu przygotowania oferty**

#### 1. Przygotowanie oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 4) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 5) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 6) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
- 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
- 8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

#### 2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli

- każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.
- 3) Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela.
  - 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
  - 5) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
  - 6) Wykonawców obowiązują postanowienia pkt. VI „Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu” pkt. F w sprawie dokumentów wymaganych w przypadku składania oferty wspólnej.

3. Sposób zaadresowania oferty:

- 1) Obowiązkiem wykonawcy jest złożenie oferty w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert (nieprzejrzysta, zamknięta koperta)
- 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**„Oferta - Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III, Znak sprawy OR.271.2.2014”**

**nie otwierać przed 23.06.2014 r., godz. 08:10 "**

- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
4. Postanowienia dotyczące prowadzenia przez Zamawiającego wyjaśnień w toku badania i oceny ofert:
- 1) Zamawiający może wezwać wykonawców do uzupełnienia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, lub pełnomocnictw, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych
    - Uzupełniane oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
    - Nieuzupełnienie oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego w odpowiedzi na ww. wezwanie może skutkować zatrzymaniem wadium wraz odsetkami na mocy art. 46 ust. 4a Prawa zamówień publicznych.

- 2) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
    - a. spełnienie przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu
    - b. spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego
  - 3) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
  - 4) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki podlega odrzuceniu.
  - 5) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
  - 6) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub, jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 7) Zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących powiązań w zakresie grupy kapitałowej istniejących między wykonawcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy. Niezłożenie wyjaśnień spowoduje wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.
5. Tajemnica przedsiębiorstwa:
- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
  - 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

## **XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać do dnia: **23.06.2014 r. do godz.08:00** w siedzibie zamawiającego

**Urząd Gminy Wiślica**

**Ulica Okopowa 8**

**28-160 Wiślica**

**Pokój nr 9 – I piętro, sekretariat**

2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.



Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.

3. Oferty zostaną otwarte dnia: **23.06.2014 r., o godz. 08:10** w siedzibie zamawiającego

**Urząd Gminy Wiślica**

**Ulica Okopowa 8**

**28-160 Wiślica**

**Pokój nr 13 – I piętro**

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeżeli występuje, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.

2. Cena może być tylko jedna za oferowaną część przedmiotu zamówienia – poszczególne zadania, nie dopuszcza się wariantowości cen.

3. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Cenę należy skalkulować w oparciu o opis przedmiotu zamówienia czyli łącznie dane z analizy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie. **Załączone do niniejszej SIWZ przedmiary robót - Załącznik nr 12 do SIWZ. należy traktować jako element pomocniczy, a nie służący do obliczenia ceny oferty.**

4. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny ( Dz. U. nr 16, poz. 93 z póź. zm.).

5. W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnienie ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia. W cenie oferty należy uwzględnić ponadto:

- urządzenie zaplecza budowy wraz z doprowadzeniem niezbędnych mediów dla potrzeb budowy wraz z ponoszeniem kosztów ich używania,
- ponoszenia kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
- obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót w tym wykonanie innych prac jeżeli zajdzie taka potrzeba,
- przywracanie terenu do stanu pierwotnego,
- wszelkie opłaty niezbędne do wykonania zamówienia np. związane z zasilaniem energetycznym,
- ubezpieczenie robót od wszystkich ryzyk,
- odbiory kolizji i skrzyżowań mediów, inne odbiory i opłaty wynikające z potrzeby realizacji,
- pokrycia kosztów z tytułu dokonanych zniszczeń nie wynikających z zakresu robót,
- pokrycia kosztów wynikających z dokumentacji projektowej dotyczących zabezpieczenia i oznakowania robót,
- rozwiązań ujętych w Specyfikacjach Technicznych i w dokumentacji projektowej, a nie ujętych w przedmiarze,
- oznakowania terenu budowy i zapewnienie odpowiednich zabezpieczeń BHP,

- wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie inspektora nadzoru w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót,
  - dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
  - dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
  - nadzór archeologiczny nad wykonywanymi robotami – jeżeli zajdzie taka potrzeba,
  - nadzór konserwatorski nad wykonywanymi robotami - jeżeli zajdzie taka potrzeba,.
6. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
7. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Zamawiający sugeruje Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie przedmiotowego zamówienia dokonanie wizji na terenie, na którym będą wykonywane roboty budowlane. Jeżeli podczas wizji terenu budowy wykonawca stwierdzi, że w celu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych nie ujętych w przedmiarze robót o powyższym fakcie powiadomi w formie pisemnej zamawiającego. Zamawiający rozpatrzy uwagi wykonawcy dotyczące przedmiotu zamówienia i ewentualnie skoryguje zakres robót budowlanych określony przedmiarem.
9. Nie będą traktowane jako roboty dodatkowe roboty ujęte w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru, a nie uwzględnione w przedmiarze robót. Załączony do niniejszej SIWZ przedmiar/przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy.

### **XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
- 1.1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
  - 1.2. oferta została złożona, w określonym przez zamawiającego terminie,
  - 1.3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego.
  - 1.4. wniesiono poprawnie wadium,
2. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryterium.
3. Za parametry najkorzystniejsze w kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustaloną punktacją: punktacja 0-100 (100%=100pkt).
4. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej

<b>Lp</b>	<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga kryterium</b>	<b>Szczegółowy opis, wzór</b>	<b>uwagi</b>
1	cena	100	<b>Cena oferty najniższa wśród nieodrzuconych/ ofert cena</b>	<b>Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów. Liczba punktów pozostałych</b>

			<b>oferty rozpatrywanej</b> x	<b>ofert zostanie obliczona wg. wzoru.</b>
			100= wynik	

5. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

6. Wynik- oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

7. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego dla zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w przedmiocie zamówienia przepisami prawa.

8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne,

#### **XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający w zakresie każdego z zadań podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

2. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wykonawców podając w szczególności:

1) nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy lub wykonawców, których oferty zostały wybrane, oraz uzasadnienie ich wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,

3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.

4) termin po upływie, którego możliwe będzie zawarcie umowy.

3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:

1) zamieszczone w siedzibie zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,

2) zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego - [www.ug.wislica.pl](http://www.ug.wislica.pl),

4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w części, w zakresie poszczególnych zadań, zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert

2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

6. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej:

1) w terminie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli

zostało ono przesłane faksem lub drogą elektroniczną, lub

2) w terminie 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane pisemnie,

3) w przypadku gdy, w postępowaniu złożona została tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy, możliwe jest zawarcie umowy przed upływem ww. terminów.

7. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.

8. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

#### **9. Wyłoniony Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu:**

1) kserokopię dokumentów, potwierdzonych „za zgodność z oryginałem”, potwierdzających posiadanie kwalifikacji zawodowych przez osoby wskazane przez Wykonawcę jako uczestniczące w wykonaniu zamówienia.

2) aktualne zaświadczenie o wpisie do izby inżynierów budownictwa - kserokopia dokumentu potwierdzona "za zgodność z oryginałem" przez Wykonawcę,

3) kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną lub szczegółową w zależności od potrzeby Zamawiającego.

4) w przypadku oferty wspólnej (złożonej przez dwóch lub więcej wykonawców) przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców.

#### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego umowy.

2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, w określonym terminie, przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5 % ceny ofertowej przedstawionej przez wykonawcę.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

3.1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:

Bank Spółdzielczy w Busku -Zdroju o/Wiślica

nr rachunku : 37848000042002006002840005

z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy -Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III"

3.2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,

3.3) w gwarancjach bankowych,

3.4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,

3.5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

4. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź:

W pozostałych formach składa w kasie Urzędu Gminy w Wiślicy, ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica.

5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem kwoty 30% wysokości zabezpieczenia, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie rękojmi za wady.
6. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli wyłoniony wykonawca nie wniesie w określonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
8. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. od 147 do 151.

#### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto w: projekcie umowy – **Załącznik Nr 8 do SIWZ**

#### **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

1. Środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia lub poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec *ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia* środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na *listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej* prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) odrzucenia oferty odwołującegoW pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.
4. W przypadku:
  - 1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub
  - 2) zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje w niniejszym postępowaniu odwołanie wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować o nich zamawiającego. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów,

określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

6. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przesłania *informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia*, jeżeli zostało ono przesłane faksem lub drogą elektroniczną, lub

2) 10 dni od dnia przesłania *informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia*, jeżeli zostało ono przesłane pisemnie,

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej zamawiającego - [www.wislica.pl](http://www.wislica.pl).

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6, 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych *ogłoszenia o udzieleniu zamówienia*.

2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych *ogłoszenia o udzieleniu zamówienia*.

10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

11. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Przesłanie kopii odwołania może nastąpić pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

12. Brak przekazania zamawiającemu kopii odwołania, w sposób oraz w terminie określonym powyżej, stanowi jedną z przesłanek odrzucenia odwołania przez Krajową Izbę Odwoławczą.

13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

15. Kopię odwołania zamawiający:

1) przekazuje niezwłocznie innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

2) zamieści również na stronie internetowej - [www.wislica.pl](http://www.wislica.pl), jeżeli odwołanie dotyczy treści *ogłoszenia o zamówieniu* lub *postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia*, wzywając wykonawców do *przystąpienia do postępowania odwoławczego*.

16. Przystąpienie do postępowania odwoławczego wykonawca wnosi w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

17. Przystąpienie do postępowania odwoławczego doręcza się Prezesowi Krajowej Izby

Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

18. Odwołanie podlegać będzie rozpoznaniu przez Krajową Izbę Odwoławczą, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz uiszczono wpis od odwołania.
19. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu.
20. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”, art. od 179 do 198g.

### **XVIII. Postanowienia końcowe**

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia, w trakcie prowadzonego postępowania, za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Załącznikami do protokołu postępowania są w szczególności: oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego [ ] a także informacja o przeprowadzeniu dialogu technicznego, o podmiotach, które w nim uczestniczyły oraz o jego wpływie na opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia lub warunki umowy
3. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - 1) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
  - 2) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,
  - 3) udostępnienie dokumentów odbywać się będzie w obecności pracownika zamawiającego,
  - 4) wykonawca nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać treści złożonych ofert za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu,
  - 5) udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy – urzędowania,
4. Na wniosek wykonawcy zamawiający prześle kopię protokołu lub załączników pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że jeżeli z przyczyn technicznych przesłanie kopii dokumentów będzie znacząco utrudnione zamawiający poinformuje o tym wykonawcę oraz wskaże sposób, w jaki mogą one być udostępnione.
5. Kopiowanie dokumentów w związku z ich udostępnieniem wykonawcy zamawiający wykonuje odpłatnie na zasadach określonych w Zarządzenie Nr 8/2010 Wójta Gminy Wiślica z dnia 18 marca 2010 r.
6. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z p. zm.) oraz Kodeks Cywilny.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **XIX. Załączniki**

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

- 1) Formularz ofertowy – **Załącznik Nr 1 do SIWZ**,
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 Prawa

zamówień publicznych - **Załącznik Nr 2 do SIWZ,**

3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych- **Załącznik Nr 3 do SIWZ,**

4) Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d Prawa zamówień publicznych - **Załącznik Nr 4 do SIWZ,**

5) Wykaz robót budowlanych - **Załącznik Nr 5 do SIWZ,**

6) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **Załącznik Nr 6 do SIWZ,**

7) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - **Załącznik Nr 7 do SIWZ,**

8) Projekt umowy – **Załącznik Nr 8 do SIWZ,**

9) Dokumentacja projektowa - **Załącznik Nr 9 do SIWZ,**

10) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - **Załącznik Nr 10 do SIWZ,**

11) Zgłoszenia robót - **Załącznik Nr 11 do SIWZ.**

12) Przedmiary robót - **Załącznik nr 12 do SIWZ.**

.....  
(Kierownik Zamawiającego)



**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**

**1. Dane dotyczące wykonawcy**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Strona internetowa: .....

Numer telefonu: .....

Numer faksu: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

**2. Dane dotyczące zamawiającego**

Nazwa zamawiającego: **GMINA WIŚLICA**  
Adres zamawiającego: **UL. OKOPOWA 8**  
Kod Miejscowość: **28-160 WIŚLICA**  
Telefon: **41 3792106**  
Faks: **41 3792128**  
Adres strony internetowej: **ug.wislica.pl**  
Adres poczty elektronicznej: **urząd@ug.wislica.pl**

**3. Zobowiązania wykonawcy**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wiślica-etap III. Numer sprawy: OR.271.2.2014, oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Cena oferty

cena netto.....zł  
(słownie: .....)

podatek VAT.....zł  
cena brutto.....zł  
(słownie: .....)

**3.1 W rozbiciu na ilość w poszczególnych miejscowościach:**

l.p	Przedmiot	Ilość	Netto
<b>termin wykonania do 30.04.2015 roku</b>			
1.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Chotel Czerwony	1 kpl./szt.11	
2.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skotniki Dolne	1 kpl./szt.7	
3.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Sielec	1 kpl./szt.1	
4.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Koniecmosty	1 kpl./szt.1	
5.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skorocice	1 kpl./szt.1	
6.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylniki	1 kpl./szt.3	
7.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Gluzy	1 kpl./szt.3	
8.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Hołudza	1 kpl./szt.3	
<b>RAZEM NETTO</b>			
<b>PODATEK VAT</b>			
<b>RAZEM (BRUTTO) WARTOŚĆ ROBÓT Z PODATKIEM VAT</b>			

Wartości z pozycji RAZEM NETTO, PODATEK VAT, RAZEM BRUTTO należy przenieść do pkt. 3 formularza ofertowego.

**4. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:**

.....

(podać adres)

tel.: .....

faks: .....

e-mail: .....

**5. Oświadczam, że:**

Wykonam zamówienie publiczne w terminie do dnia: 30.04.2015 roku

- Termin płatności: 30 dni

- Okres rękojmi za wady (wyrażony w liczbie miesięcy): 60 miesięcy

- Reklamacje będą załatwiane w terminie 14 dni

**6. Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

1) Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.

2) Oświadczam, że uważam się za związanego ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3) Oświadczam, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy zostały przeze mnie zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

4) Oferowany przez nas przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

5) Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie oraz w sposób zgodny z warunkami/wymaganiami organizacyjnymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz załącznikach do niej.

7. Poświadczam wniesienie wadium w wysokości:

....., w formie: .....

Bank i numer konta, na które ma zostać zwrócone wadium:

.....

#### **8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny ofertowej, w kwocie:

....., w formie: .....

#### **9. Informacje na temat podwykonawców**

Lp	Części zamówienia, której wykonanie zamierzam powierzyć podwykonawcom, lub nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1
1.	
2.	
3.	

#### **UWAGA/INSTRUKCJA**

- w przypadku wykonania w całości przez Wykonawcę należy w tabeli wpisać „ROBOTY WYKONAMY SAMODZIELNIE”

- w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni powyższej tabeli, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zamierza wykonać całość zamówienia bez udziału podwykonawców

#### **10. Zastrzeżenie wykonawcy – Tajemnica przedsiębiorstwa**

.....  
.....  
.....  
.....

**11. Inne informacje wykonawcy:**

.....  
.....  
.....  
.....

**12. Dokumenty**

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

.....  
(Pieczęć i podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamawiającego, dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

Oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w szczególności:

- 1) Firma, którą reprezentujemy nie wyrządziła szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, nie została zobowiązana do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.
- 2) z Firmą, którą reprezentujemy zamawiający nie rozwiązał, nie wypowiedział umowy w sprawie zamówienia publicznego, ani nie odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności za które Firma, którą reprezentujemy ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy.
- 3) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy nie otwarto likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem sytuacji, gdy po ogłoszeniu upadłości doszło do zawarcia układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 4) Firma, którą reprezentujemy nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków uzyskania przewidzianych prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 5) osoby określone w art. 24 ust. 1 pkt 4) do 8) nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- 6) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy, Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za

czyny zabronione pod groźbą kary.

- 7) w przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną, nie zostałem / zostałam prawomocnie skazany / skazana za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
- 8) Firmy, którą reprezentujemy, będącą spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, nie skazano prawomocnie za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku, odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Na mocy art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

Oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej / że podmiot, który reprezentuję nie należy do grupy kapitałowej \*.

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

\* Niepotrzebne skreślić



**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie

<b>Lp.</b>	<b>Odbiorca / Miejsce wykonania</b>	<b>Wartość.</b>	<b>Zakres przedmiotowy</b>	<b>Data rozpoczęcia / zakończenia</b>
1.				
2.				
3.				

Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenie lub inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Jeżeli roboty budowlane wykazane w wykazie zostały wykonane na rzecz Zamawiającego, którym jest Gmina Wiślica, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

Jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów należy do powyższego wykazu dołączyć dokumenty dotyczące:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)

## Załącznik Nr 6 do SIWZ

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

### WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego czy są one zatrudnione bezpośrednio przez wykonawcę, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Lp.	Imię i Nazwisko	Tel. kontaktowe, fax.	Kwalifikacje / Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:
1.				Kierownik budowy	

Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów należy do powyższego wykazu dołączyć dokumenty dotyczące:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE  
ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,  
POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA**

Nazwa wykonawcy .....

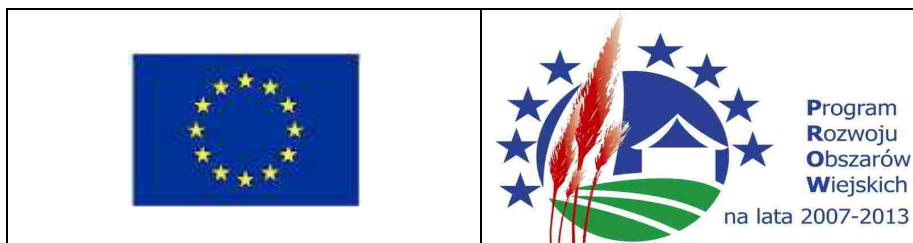
Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby wskazane w *Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia* posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania.

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)



## Załącznik Nr 8 do SIWZ

### PROJEKT

UMOWA nr OR. 272.....

Umowa zawarta w dniu ..... roku pomiędzy **Gminą Wiślica** z siedzibą w Wiślicy, przy ul. Okopowej 8, **NIP 655 184 01 01, REGON 291010843**, reprezentowana przez mgr inż. Stanisława Krzaka – Wójta Gminy Wiślica, przy kontrasygnacie Haliny Sokołowskiej – Skarbnika Gminy Wiślica, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w ..... NIP ....., REGON .....,

reprezentowaną przez ....., zwanym dalej **Wykonawcą**

zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm), w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

### PRZEDMIOT UMOWY

#### §1.

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane w przewidziane do wykonania w ramach operacji „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wiślica – etap III””, w ramach działania 3.3 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 z udziałem środków EFRROW.

2. Zakres rzeczowy projektu, o którym mowa w ust. 1 obejmuje budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wiślica - 30 kompletów, w tym:

- 1) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Chotel Czerwony kpl 1 szt.11,
- 2) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skotniki Dolne kpl 1szt.7,
- 3) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Sielec kpl 1 szt.1,
- 4) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Koniecmosty kpl 1 szt.1,
- 5) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Skorocice kpl 1szt.1,
- 6) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylniki kpl 1 szt.3,
- 7) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Gluzy kpl 1 szt.3,

8) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Holudza kpl 1 szt.3,

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna składająca się z projektów budowlanych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowego i bezkonfliktowego zrealizowania przedsięwzięcia.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac:

- urządzenie zaplecza budowy wraz z doprowadzeniem niezbędnych mediów dla potrzeb budowy wraz z ponoszeniem kosztów ich używania,
- ponoszenia kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
- obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, a w tym dodatkowo: przygotowanie map, spełniających wymagania załączników do wniosku do ZUDT, z naniesionymi ewentualnymi zmianami do projektów, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, jeżeli zajdzie taka konieczność także na mapach cyfrowych,
- przywracanie terenu do stanu pierwotnego, tj. odbudowę dróg, placów, chodników, przepustów, ogrodzeń, kładek, wykonanie mostków przejazdowych oraz wyrównanie i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,
- odtworzenie granic własności terenu (wbudowanie graniczników w przypadku ich uszkodzenia),
- zapewnienie niezbędnych dojazdów i dojazdów do gospodarstw i posesji w trakcie trwania robót,
- opłaty za wykonanie robót w drogach i pasie drogowym wraz z odpowiednim oznakowaniem ruchu zastępczego i zabezpieczeniem oraz inne opłaty wynikłe z usunięcia kolizji,
- wszelkie opłaty niezbędne do wykonania zamówienia np. związane z zasilaniem energetycznym, poborem wody, utylizacją odpadów,
- ubezpieczenie robót budowlanych od wszystkich ryzyk,
- ewentualne pompowanie wody gruntowej - nie uprawnia wykonawcy do zwiększenia wynagrodzenia bez względu na przyczynę,
- ewentualne odspajanie skał na własny koszt - uprawnia wykonawcy do zwiększenia wynagrodzenia bez względu na przyczynę oraz ich twardość,
- odbiory kolizji i skrzyżowań z innymi mediami, inne odbiory i opłaty wynikające z potrzeby realizacji,
- ewentualne odszkodowania z tytułu zniszczonych nasadzeń, np. krzewów, drzew, zasiewów, kwietników,
- dokonania inwentaryzacji stanu pierwotnego działek i ewentualnej dokumentacji fotograficznej budynków narażonych na zniszczenie, w pobliżu których będą realizowane roboty, przed rozpoczęciem robót,
- naprawę zniszczeń według powyższej inwentaryzacji i dokumentacji,
- pokrycie kosztów z tytułu dokonanych zniszczeń nie wynikających z zakresu robót,
- pokrycie kosztów wynikających z dokumentacji projektowej dotyczących zabezpieczenia i oznakowania robót,
- rozwiązań ujętych w Specyfikacjach Technicznych i w projektach budowlano-wykonawczych, a nie ujętych w kosztorysach stanowiących załącznik(i) do oferty,
- oznakowania terenu budowy i zapewnienie odpowiednich zabezpieczeń BHP,
- wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie inspektora nadzoru w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót,

- dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- promocja i reklama źródła współfinansowania inwestycji zgodnie z właściwymi regulacjami wynikającymi z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 to jest wykonania tablic reklamowych zgodnie z obowiązującymi wytycznymi PROW,

7. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:

- a) złożonej ofercie
- b) dokumentacji technicznej składającej się z projektów budowlanych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru,
- c) warunkami zgłoszeń robót budowlanych,
- d) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
- e) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących w Polsce Norm i aprobat technicznych,
- f) wymaganiami rzetelnej wiedzy technicznej oraz zasadami sztuki budowlanej,
- g) specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- h) kosztorysie ofertowym.

8. Interpretacje:

- a) Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- b) Poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
  - Umowa,
  - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - Dokumentacja techniczna składająca się z projektów budowlanych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru,
  - Wybrana przez zamawiającego oferta wykonawcy,
  - Kosztorys ofertowy.

9. Dokumenty wymienione w ppkt. 8.b) i 7.d) należy traktować jako wzajemnie objaśniające, a w przypadku rozbieżności lub dwuznaczności, wyjaśnienia i uzupełnienia winny być wydane przez Zamawiającego, który udzieli Wykonawcy odpowiednich instrukcji.

10. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

## §2.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane o których mowa w par. 1.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

3. Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści niniejszej umowy „przedmiotem umowy”, „przedmiotem zamówienia”, „inwestycją”, „projektem”, „zadaniem”, „operacją” lub „zamówieniem”.

4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgłoszenie robót budowlanych.

5. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z zapisami w/w zgłoszeń, oraz z wszystkimi pozostałymi uzgodnieniami i decyzjami oraz dokumentacją techniczną.

### **§3.**

1. Materiały i części uzyskane z rozbiórki konstrukcji lub części robót stanowią nie stanowią własności Wykonawcy.
2. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rzeczony materiały i części, wszelkie koszty poniesione na transport i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę przy transporcie na odległość do 5 km.

## **TERMINY**

### **§4.**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

1) rozpoczęcie zadania – robót - w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy

2) wykonania całości przedmiotu zamówienia 30.04.2014 roku jest to termin protokolarnego odbioru przez Zamawiającego całości przedmiotu zamówienia.

2. Zakończenie – 30.04.2014 r. – jest to termin protokolarnego odbioru przez Zamawiającego całości przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Kierownika budowy o przejęciu obowiązków Kierownika budowy.

5. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem przekazania teren budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

## **OBOWIĄZKI STRON**

### **§5.**

1. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy oraz kompletną dokumentację projektową.

2. Nadzór inwestorski nad przedmiotem umowy ze strony Zamawiającego będzie sprawowany poprzez .....

3. Wykonawca zastosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji Inspektora Nadzoru, które są zgodne z obowiązującym w Polsce prawem.

4. Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych będzie realizowana przy udziale Inspektora Nadzoru, który będzie reprezentować Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy.

5. Inspektor Nadzoru świadczy w szczególności usługi inspektora nadzoru inwestorskiego działając w granicach umocowania określonego w Prawie Budowlanym i umowie na pełnienie zadań Inspektora Nadzoru nr ..... z dnia ..... z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych.

6. Decyzje w zakresie robót, o których mowa w ust. 5 podejmuje wyłącznie Zamawiający.

7. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamiennie zrealizowane przed podjęciem decyzji przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 6 umowy.

8. Inspektor Nadzoru nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

9. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotowej umowy jest .....

#### §6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i przechowywania dokumentacji budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w szczególności dziennika budowy.

2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:

- **Kierownik budowy** w osobie ..... posiadający uprawnienia budowlane

... nr ..... upoważniające do kierowania robotami budowlanymi wydane przez .....

Telefony kontaktowe: .....

3. Wykonawca zatrudni na budowie niezbędną kadrę kierowniczą, inżynierską oraz pracowników posiadających wszelkie uprawnienia wymagane przepisami.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za właściwe oznakowanie robót. Zgodnie z przepisami i zapotrzebowaniem wykona oznakowanie terenu budowy

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za utrudnienia w ruchu. Zgodnie z przepisami i zapotrzebowaniem wykona projekt organizacji ruchu.

- Wykonawca poniesienie koszty zajęcia pasa drogowego na czas realizacji robót.

6. Wykonawca na swój koszt i we własnym zakresie zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy do momentu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od dnia przejścia terenu budowy do dnia bezusterkowego odbioru końcowego obiektu.

7. Wykonawca na swój koszt wykona przyłączenia mediów dla potrzeb terenu budowy oraz poniesie koszty ich zużycia.

8. Wykonawca zobowiązuje się w czasie budowy zapewnić na terenie budowy przestrzeganie przepisów bhp oraz utrzymanie czystości i należytego stanu porządkowego oraz zasad i sposobu gromadzenia, usuwania, a także unieszkodliwiania stałych i płynnych odpadów.

9. Wykonawca zapewni ochronę znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym.

10. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność ochrony reperów oraz słupków granicznych w czasie realizacji inwestycji. W przypadku stwierdzenia usunięcia znaku geodezyjnego, Wykonawca musi fakt ten zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Busku - Zdroju. W przypadku zniszczenia lub naruszenia znaków koszty ich odtworzenia ponosi Wykonawca.

11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie wymagań ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

12. Roboty ziemne prowadzone w obrębie posesji, wjazdów na posesje, ogrodzeń oraz w pobliżu drzew i krzewów należy prowadzić w sposób nie prowadzący do ich uszkodzenia.



**Wykonawca dostarczy Zamawiającemu podpisane oświadczenia od właścicieli wszystkich działek, w których właściciel oświadcza, że teren będący jego własnością po zakończeniu robót został należycie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego, oraz że zrzeka się jakichkolwiek roszczeń co do odszkodowań związanych z prowadzoną inwestycją. Zamawiający dopuszcza złożenie w/w oświadczenia przez aktualnego użytkownika działki. W sytuacji, gdy uzyskanie oświadczenia jest niemożliwe lub utrudnione z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, jest on zwolniony od przedłożenia tego oświadczenia tylko w przypadku wyrażenia na to zgody przez Zamawiającego.**

13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

14. Wykonawca w razie zaistnienia takiej konieczności uzyska zgody na dojazd ciężkim sprzętem, a także zgody na zajęcie terenów okalających teren robót.

15. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do poniesienia kosztów odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót.

16. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonywanych robót.

17. Do obowiązków Wykonawcy należy przywrócenie terenów zajętych czasowo do stanu z dnia ich przejęcia oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych niniejszą umową na terenach sąsiadujących. W przypadku nie zastosowania się do powyższego Zamawiający, na podstawie protokołu i wyceny sporządzonych przez niego z udziałem Wykonawcy, ma prawo w całości obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie powyższych robót przez inny podmiot i potrącić te kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.

18. Wykonawca na własny koszt zapewni wykonanie wszystkich niezbędnych badań specjalistycznych, prób szczelności i rozruchu, sprawdzeń, opinii, ekspertyz, opracowań, itp. niezbędnych do realizacji i odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca będzie miał na uwadze w tej kwestii normy oraz przepisy obowiązujące w Polsce (m.in. wskazane w dokumentacji projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót stanowiących integralną część SIWZ).

19. Wykonawca na własny koszt wykona wszystkie prace towarzyszące – prace niezbędne do wykonania robót podstawowych – niezaliczone do robót podstawowych ani tymczasowych.

20. Wykonawca na własny koszt jest zobowiązany do wykonania pełnej dokumentacji powykonawczej, rysunków uszczegółowiających, dokumentacji rozruchu technologicznego, itp.

**21. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zapewni obsługę geodezyjną i geotechniczną przez uprawnione służby w tym: geodezyjne wytyczenie, geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza.**

22. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego, pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego i upoważnionym przedstawicielom jednostek współfinansujących oraz udostępnieni im wymagane dokumenty.

## §7.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością i w sposób umożliwiający jego prawidłowe użytkowanie oraz zapewniający uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie – jeżeli jest ono wymagane.

2. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do dokonania uzgodnień i uzyskania wszelkich opinii i opracowań niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku, w tym m.in.:

- instrukcji obsługi i konserwacji,
- instrukcji BHP,
- instrukcji rozruchu technologicznego urządzeń,
- instrukcji eksploatacji i użytkowania oraz konserwacji dla wszystkich urządzeń,

## **UBEZPIECZENIA**

### **§8.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od wszystkich ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczenie od zniszczenia wykonanych robót i materiałów podczas budowy (ryzyk budowlanych), w wysokości ..... PLN (na kwotę brutto całkowitej wartości umowy)

**2. Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu właściwe polisy do dnia przekazania terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego.**

**3. Niedostarczenie przez Wykonawcę właściwych polis skutkować będzie rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy, co pociąga za sobą skutki przewidziane §24, ust. 3. pkt. 1)c).**

4. Umowy ubezpieczeniowe wymienione w pkt. 1 muszą obejmować Podwykonawców w takim zakresie jak Wykonawców.

## **REALIZACJA ROBÓT**

### **§9.**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz warunkami realizacji zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń w tym zakresie.

3. Braki związane z nieznaną terenu budowy przez Wykonawcę nie będą mogły stanowić o zmianie terminu realizacji robót.

### **§10.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru wpisem do dziennika budowy terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

2. Inspektor Nadzoru i Zamawiający uprawnieni są do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

### §11.

1. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia pełną dokumentację powykonawczą, w terminie nie krótszym niż 3 dni przed przekazaniem Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego.

## **ROBOTY DODATKOWE, ZAMIENNE LUB ZANIECHANE WYNIKŁE PRZY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY, ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE**

### §12.

Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian jakościowych i ilościowych, jakie uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a Wykonawca powinien zrealizować każdą zmianę.

### §13.

1. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nie ujęte w dokumentach a ściśle związane z przedmiotem umowy - warunkujące prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Przez roboty zamienne uznaje się roboty nie wykraczające poza zakres przedmiotu zamówienia odpowiadające zmianom w rozwiązaniach projektowych oraz rozwiązaniom zamiennym w stosunku do przewidzianych w projekcie, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., nr 207, poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

**3. Roboty dodatkowe mogą być realizowane wyłącznie na podstawie odrębnej umowy.**

4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia. Wszelkie samoistne działania Wykonawcy w tym zakresie będą bezskuteczne.

5. Konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

6. Wykonawca wraz z Inspektorem Nadzoru sporządza Protokół konieczności robót dodatkowych lub zamiennych, ze szczegółowym uzasadnieniem konieczności wykonania tych robót.

7. Wykonawca sporządza przedmiar i szczegółowy kosztorys robót dodatkowych lub zamiennych i przekazuje Inspektorowi Nadzoru do zaopiniowania.

8. Inspektor Nadzoru przedkłada niezwłocznie Zamawiającemu informacje, o których mowa w punkcie 5, a zaopiniowane dokumenty, o których mowa w punkcie 6 i 7, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia konieczności ich wykonania. Ostateczną decyzję o wykonaniu tych robót podejmuje Zamawiający.

9. Jeżeli roboty dodatkowe lub zamienne, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, za wykonane roboty.

10. Jeżeli roboty dodatkowe lub zamienne, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego szczegółową kalkulację ceny jednostkowej tych robót z zastrzeżeniem zapisów punktu 18.

11. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 7 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

12. W przypadku konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań i analiz termin

siedmiodniowy, o którym mowa w punkcie 8, może być wydłużony. Każdorazowe wydłużenie terminu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy - roboty zaniechane - ze względu na aktualne przepisy, potrzeby lub posiadane środki finansowe, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na podstawie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy przez Zamawiającego.

14. W przypadku wystąpienia robót zaniechanych Wykonawca sporządza przedmiar i szczegółowy kosztorys robót zaniechanych i przekazuje Inspektorowi Nadzoru do zaopiniowania. Inspektor Nadzoru przedkłada niezwłocznie Zamawiającemu w/w zaopiniowany dokument w celu ostatecznego zatwierdzenia.

15. Wartość robót wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o zakres wyłączonych robót i stosowne pozycje kosztorysu ofertowego. W takim przypadku nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia umownego o kwoty wynikające z iloczynu ilości niewykonanych jednostek robót i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego i ustalenie jego nowej wysokości w aneksie do umowy.

16. Roboty uzupełniające, których zakres finansowy nie przekracza 50% ceny ofertowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na dodatkowe zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony umowy na przedmiotowe roboty ustalające zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

17. Wynagrodzenie za roboty, o których mowa w ust. 15, będzie ustalone odrębnym kosztorysem, sporządzonym w oparciu o składniki kalkulacyjne przyjęte w kosztorysie ofertowym.

18. Jeżeli elementy robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, za wymienione roboty zostaną przyjęte średnie stawki rynkowe przyjęte w katalogu informacji o cenach materiałów budowlanych za ostatni kwartał w publikacjach Sekocenbudu lub równoważnych.

## **MATERIAŁY**

### **§14.**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych.

2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały muszą spełniać wszelkie wymagania Specyfikacji Technicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami), i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (DzU. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami) to jest:

- posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
- być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy,
- być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia szczegółowych informacji dotyczących źródła pochodzenia materiałów planowanych do wbudowania Inspektorowi Nadzoru wraz z odpowiednimi świadectwami.

Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskują zatwierdzenie.

4. Zamawiający, a w jego imieniu Inspektor Nadzoru ma prawo żądać okazania w/w dokumentów od Wykonawcy oraz wykonania przez niego badań jakościowych i ilościowych,

stosowanych materiałów oraz wyrobów budowlanych.

5. W przypadku o ile badania wykażą niezgodność stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych z obowiązującymi przepisami wszystkie koszty związane z wymianą kwestionowanych materiałów ponosi Wykonawca. Jednocześnie Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5000PLN za każde takie zdarzenie.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, niespełniających wymogów norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

7. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

8. Każda robota, w której wykorzystano materiały niespełniające zapisów pkt.2. nie zostanie przyjęta do odbioru.

9. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać sukcesywnie Inspektorowi Nadzoru niezbędne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty na materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy wydane przez uprawnione jednostki, najpóźniej w dniu odbioru danego elementu robót. Komplet tych dokumentów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wraz z zawiadomieniem o gotowości do odbioru.

10. W przypadku uzasadnionych, przedstawionych przez Inspektora Nadzoru bądź Zamawiającego wątpliwości, co do jakości wykonanych prac, oraz zastosowanych materiałów Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia inspekcji telewizyjnej wskazanych wątpliwych odcinków kanałów oraz zlecenia wszelkich niezbędnych ekspertyz. W przypadku, gdy zostaną ujawnione nieprawidłowości, koszty w/w prac ponosi Wykonawca, a Zamawiający ma prawo stosownie obniżyć wynagrodzenie z tytułu wykonanych robót.

## ODBIORY PRZEDMIOTU UMOWY I PROCEDURY

### §15.

1. Strony ustalają poniższe zasady odbioru przedmiotu umowy.

2. Zamawiający będzie dokonywał następujących rodzajów odbiorów:

2.1. **Odbiór robót zanikających** lub podlegających zakryciu nie później niż 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy przez Kierownika budowy. Dokonanie odbioru będzie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Jeżeli Inspektor Nadzoru nie zostanie poinformowany w powyższy sposób o zakończeniu robót zanikających lub podlegających zakryciu, Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, odkryć te roboty lub wykonać rozkopy niezbędne do zbadania tych robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

3. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru końcowego przedmiotu umowy:

3.1. Odbiór robót przebiegać będzie następująco:

a) Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń kierownik budowy stwierdza wpisem w dzienniku budowy.

Potwierdzenie zgodności wpisów ze stanem faktycznym przez inspektora nadzoru oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru przedmiotu odbioru z dniem wpisu w dzienniku budowy.

O osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu odbioru wykonawca jest zobowiązany

zawiadomić na piśmie Zamawiającego po spełnieniu poniższych warunków.

Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- kosztorys powykonawczy sporządzony jest na podstawie wycenionego przedmiaru robót i obmiaru rzeczywiście wykonanych robót,
- specyfikacje techniczne (podstawowe z kontraktu i ewentualnie uzupełniające lub zamienne),
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dokumenty zainstalowanego wyposażenia,
- dziennik budowy i książki obmiarów (oryginały),
- oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- wyniki pomiarów kontrolnych, prób szczelności oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i ewentualnie programem zapewnienia jakości,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i ewentualnie programem zapewnienia jakości,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, jeżeli będzie taka potrzeba również w wersji cyfrowej,
- instrukcje eksploatacyjne,
- opinię konserwatora zabytków, jeżeli wystąpi taka konieczność,
- wykaz wykonanych przydomowych oczyszczalni ścieków z numerem działki oraz adresem zamieszkania właściciela,
- **oświadczenia od wszystkich właścicieli lub użytkowników działek na których prowadzone były roboty budowlane będące przedmiotem odbioru, w którym właściciel oświadcza, że teren będący jego własnością po zakończeniu robót został należycie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego, oraz że zrzeka się jakichkolwiek roszczeń co do odszkodowań związanych z prowadzoną inwestycją,**

- oraz wszystkie inne dokumenty wymienione w specyfikacjach technicznych  
b) Po spełnieniu warunków, o którym mowa w pkt. a Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych powołuje komisję odbiorową i rozpoczyna czynności odbiorowe i kończy najpóźniej w 14 dniu od daty powołania komisji odbioru.

3.2. Za datę zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia przez komisję odbioru czynności odbioru (data podpisania protokołu odbioru końcowego). Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony na formularzu określonym przez Zamawiającego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego obiektu będzie dniem początku biegu terminu udzielonej przez Wykonawcę z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

3.3. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia wykonawcy,

- jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

3.4. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.

4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

#### **4. Roboty tymczasowe**

**1) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.**

2) Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

5. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu robót po odbiorze w okresie rękojmi za wady, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin usunięcia tych wad.

6. Zamawiający wyznacza termin ostatecznego odbioru robót przed upływem terminu rękojmi za wady ustalonego w umowie.

7. W razie stwierdzenia podczas odbioru wad i usterek, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wyznacza także termin usunięcia tych wad i usterek.

8. Na koszt Wykonawcy będą wykonywane wszelkie badania związane z czynnościami odbiorowymi.

**9. Pod pojęciem wad i usterek rozumiane są jakiegokolwiek odstępstwa od należytego wykonania przedmiotu umowy.**

## **PODWYKONAWCY**

### **§16.**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany osobiście, z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie (zgodnie ze złożoną informacją w formularzu ofertowym)

2. Umowie o podwykonawstwo – rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

2.1 Umowa o podwykonawstwo musi zawierać:

- zakres robót, dostaw i usług powierzonych podwykonawcy,
- kwotę wynagrodzenia za wykonane roboty,
- termin wykonania przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy,
- zasad zapłaty wynagrodzenia uwarunkowanej przedstawieniem przez podwykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
- terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- numer rachunku bankowego na który należy dokonać zapłaty za wykonanie zakres robót powierzonych podwykonawcy,

2.2 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę:

- kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi;

**3.1 Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.**

1. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy na 7 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonywania robót,

2. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane dotyczące,

- niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

3. Nie zgłoszenia pisemne zastrzeżenia przez Zamawiającego do przedłożonego w projekcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa



się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

5. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

6. Nie zgłoszenia pisemnego sprzeciw do umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego do przedłożonej kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego w projekcie umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do przedłożonej kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo uwzględniając zastrzeżenia lub sprzeciw Zamawiającego. Postanowienia zapisów pkt. 1 do 6 stosuje się odpowiednio.

8. Przepisy pkt. od 1 do 7 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo jak również do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,.

11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwia wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt.9. Termin zgłaszania uwag ustala się na 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.

13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt.12, w terminie 8 dni, Zamawiający:

1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 9, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

15. Przepisy art. 143a-143d nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23

kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

### **3.2 Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu.**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, **z wyłączeniem umów** o podwykonawstwo na dostawy lub usługi o wartości nie większej niż 1 000, 00 zł,

2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej

3. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kopii umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o której mowa w pkt 1.

5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwia wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3. Termin zgłaszania uwag ustala się na 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt.6, w terminie 8 dni, Zamawiający:

1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

9. Przepisy art. 143a-143d nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

**3.3 Informacje o wspólnych wymaganiach dotyczących bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, na roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty.**

1. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 3.1.9 i 3.2.3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego

## **WYNAGRODZENIE**

### **§17.**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, nie ulegające zmianie, ustalone na podstawie złożonej oferty na kwotę – ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym należny podatek VAT w wysokości 23 %, tj. .... złotych (słownie: .....), z zastrzeżeniem punktu 2-4.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wykonania robót zamiennych lub zaniechania wykonania części zakresu robót, na które strony sporządzą protokół konieczności przed terminem ich wykonania, stanowiący podstawę określenia zmian wynagrodzenia i sporządzenia aneksu do umowy.

3. Wartość robót zamiennych nie może spowodować przekroczenia ustalonego wynagrodzenia w ust. 1 niniejszej umowy.

4. Wynagrodzenie zostanie pomniejszone o wartości elementów niewykonanych, niezależnie od przyczyny powstania różnic, przy zastosowaniu cen jednostkowych jak w kosztorysie ofertowym.

## **ROZLICZENIE WYKONANYCH ROBÓT**

### **§18.**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie robót objętych umową nastąpi na podstawie dokumentów rozliczeniowych:

- obmiarów robót faktycznie wykonanych,
- protokołów odbioru robót,
- faktury wystawionej przez Wykonawcę,
- dokumentacji powykonawczej,
- oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wszystkich zobowiązań przez Wykonawcę z tytułu zawartej umowy/umów z podwykonawcami.

### **§19.**

1. 1. Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie obmiarów robót faktycznie wykonanych potwierdzonych w protokole odbioru oraz pełną dokumentacją powykonawczą.

2. W przypadku niedostarczenia dokumentów wymienionych w pkt. 1 lub ich niekompletności, rozliczenie końcowe zostanie przesunięte do czasu przedstawienia brakujących dokumentów.
3. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

#### §20.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kompletnymi i poprawnymi dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w §18.
2. W przypadku dostarczenia dokumentów o których mowa w ust. 1, zawierających błędy, niekompletnych termin zapłaty rozpoczyna bieg od daty usunięcia błędów, złożenia kompletnych dokumentów rozliczeniowych.

#### §21.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wystawieniu faktury, przelewem na konto Wykonawcy – ....., nr konta .....
2. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
3. W przypadku opóźnienia zapłaty wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe od należności określonej w fakturze.

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

#### §22.

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie .....zł. (słownie: .....)
2. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w postaci .....
4. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz rękojmi za wady.
5. Udzielona gwarancja musi zawierać zobowiązanie gwaranta „do zapłacenia kwoty do wysokości gwarancji po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania zapłaty wystawionego przez Zamawiającego i nie może zawierać klauzuli o nieodwołalności.
6. Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany 70% kwoty zabezpieczenia (kwota .....).
8. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia (kwota .....), pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
9. Zamawiający na żądanie Wykonawcy zwraca, po upływie okresu, na jaki zostało wniesione zabezpieczenie, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami przechodzi na rzecz Zamawiającego.
11. W przypadku nienależytego wykonania umowy, po upływie terminów ustalonych na usunięcie wad i usterek i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie osobie trzeciej ze środków

wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## **RĘKOJMIA**

### **§23.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na cały przedmiot umowy w terminie sześćdziesięciu miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od pisemnego zawiadomienia o stwierdzonych wadach i usterek, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, ponosząc je w całości.
4. Usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokolarnie.
5. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z ciężących na nim obowiązków, Zamawiający może na jego koszt usunąć wady i usterek. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zapisy ustępów od 1 do 5 **nie naruszają praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady określone w kodeksie cywilnym.**

## **ODSZKODOWANIA, ODSZTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§24.**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowiąc będą kary umowne z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2.
2. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy, o którym mowa w §25 ust. 1, pkt. 1.2. podpunkt c) nie rodzi w żadnym wypadku odpowiedzialności odszkodowawczej, w tym również z tytułu kar umownych po stronie Zamawiającego.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
    - a) za nieterminowe wykonanie robót określonego w niniejszej umowie w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w harmonogramie finansowo - rzeczowym realizacji robót.
    - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §17 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
    - c) za odstąpienie od umowy Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §17 ust. 1 umowy,
    - d) z tytułu samego faktu istnienia wad trwałych w przedmiocie odbioru umożliwiających jednak jego użytkowanie, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §17 ust. 1 umowy.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadkach za odstąpienie od umowy Wykonawcy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
4. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w §17 ust. 1 za każdy taki przypadek,

5. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,03% wynagrodzenia o którym mowa w §17 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, za każdy taki przypadek,
6. W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w §17 ust. 1 za każdy taki przypadek,
7. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w §17 ust. 1 za każdy taki przypadek,
8. W przypadku braku dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia o którym mowa w §17 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
10. Oprócz kar umownych strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie pokryją wyrządzonej szkody.

#### **§25.**

1.Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1.1. Wykonawcy:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności, bądź przekazanie terenu budowy).

1.2. Zamawiającemu:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 14 dni.
- b) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, albo też w inny sposób poważnie naruszy zobowiązania umowne.
- c) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowania.
- d) Ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź zajęcia majątku Wykonawcy.

#### **§26.**

1.Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

#### **§27.**

1. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

2. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy. W razie niewykonania w/w obowiązku Zamawiający przy udziale Inspektora Nadzoru dokona czynności spisu inwentaryzacyjnego jednostronnie bez wyznaczania dodatkowego terminu.

3. Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie strona, która odstąpiła od umowy.

4. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z winy Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je.

5. Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie najpóźniej 30 dni po terminie przerwania robót.

6. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.

7. Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający musi zastosować wszelkie kary i potrącenia, jakie wynikają z niniejszej umowy.

8. Zamawiający przejmie od Wykonawcy teren pod swój dozór.

#### **§28.**

Poza przypadkami określonymi w §24 strony mogą odstąpić od umowy na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

#### **§29.**

1. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie siedziby – adresu i telefonów.

#### **§30.**

1. Zamawiający zapewni nadzór autorski, ze strony autora dokumentacji projektowej.

2. W okresie rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądu oraz usuwania wszelkich wad i usterek, co najmniej 1 raz na pół roku. Z dokonanych przeglądów zostanie sporządzony protokół.

#### **§31.**

**1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.**

1.1. Zmiana treści dokumentów stanowiących integralną część umowy, w zakresie dotyczącym dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, o ile będzie to konieczne z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu np. ujawnienie błędu projektanta; wystąpienie robót zamiennych, niezbędnych do zakończenia realizacji zamówienia; rezygnacji z wykonania części zakresu umowy (w tym roboty zaniechane), jeżeli ich wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

1.2. Zmiana treści umowy w zakresie dotyczącym terminów wykonania zamówienia, o ile będzie to konieczne z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu; Termin wykonania zamówienia może ulec przesunięciu o czas opóźnienia w realizacji robót wynikły wskutek:

- siły wyższej,
- okoliczności, których nie można przewidzieć,
- zaistnienia warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, dla danej pory roku

- przyczyn zależnych od Zamawiającego, np. opóźnienie przekazania przez Zamawiającego terenu budowy – z winy Zamawiającego
- wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej w celu prawidłowego wykonania prac, a uniemożliwiających dotrzymanie terminu umownego wykonania robót,
- pojawienia się niewybuchów i niewypałów,
- w wyniku kolizji z niezinventaryzowanymi sieciami podziemnymi,
- nie przewidzianego braku płynności finansowej Zamawiającego.

1.2.1. Przez przypadek wystąpienia siły wyższej będzie się rozumieć w szczególności każde zdarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne, niezależne od stron niniejszej umowy, których zaistnienie lub skutki mogą wpłynąć na terminowe wykonanie przedmiotu umowy lub niewykonanie wynikających z niej zobowiązań.

1.2.2. W razie zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1.2., Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego (a następnie potwierdzić pisemnie) o rozpoczęciu okresu występowania tych zdarzeń.

1.2.3. W razie wystąpienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1.2., data ustalona dla zakończenia robót będzie przesunięta o czas, w którym zdarzenia te uniemożliwiły kontynuację robót pod warunkiem, że ma to bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, o czym Strony zdecydują w Protokole uzgodnień podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

1.3. Zmiana treści umowy w zakresie dotyczącym inspektora nadzoru, kierownika budowy, kierownika/ów robót, o ile będzie to konieczne z przyczyn obiektywnych np. utraty przez wskazaną osobę zdolności do pracy - o ile Zamawiający daną zmianę zaakceptuje czy też wystąpi o jej wprowadzenie.

1.4. Zmiana terminu wykonania lub wynagrodzenia umownego wynikająca z konieczności wcześniejszego wykonania robót dodatkowych, niezbędnych do zakończenia realizacji zamówienia; zamiennych; rezygnacja z wykonania części zakresu umowy (w tym roboty zaniechane), jeżeli ich wykonanie nie leży w interesie publicznym.

1.5. Wszelkie zmiany umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa.

1.6. Wszelkie zmiany umowy, w szczególności dotyczące rozliczania umowy lub dokonywania płatności na skutek wytycznych dotyczących realizacji projektu ze strony **Samorządu Województwa Świętokrzyskiego** odpowiedzialnego za podpisanie z Zamawiającym umowy o dofinansowanie.

1.7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie innych zmian, które będą korzystne dla Zamawiającego.

1.8. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana danych teleadresowych, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy – np. zmiana rachunku bankowego.

1.9. Wszelkie zmiany treści umowy będą wprowadzane drogą aneksów i wymagają formy pisemnej oraz zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust.1.2. Protokół konieczności będzie każdorazowo załącznikiem do aneksu.

3. Wykonawca nie może dokonać bez zgody Zamawiającego cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności bezwzględnej takiej



czynności.

**§32.**

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonaniem niniejszej umowy o wykonanie robót budowlanych w trybie zamówienia publicznego, strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą przedmiotem negocjacji obu stron, w przypadku braku możliwości porozumienia rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Właściwym do rozpoznania sporu jest sąd powszechny wg miejsca siedziby Zamawiającego.

**§33.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r, (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm), i Kodeksu Cywilnego w kolejności jak zapisano.

**§34.**

1. Umowę niniejszą sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 4 otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**