

z dnia 27 maja 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ozn. nr 317/2
położonej w miejscowości Hołudza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 25 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U z 2014 poz.121 z późn. zm.) **RADA GMINY** uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Wiślica działki ewidencyjnej nr 317/2 o pow. 0,0086 ha, stanowiącej własność Przemysława Pawełczyk, zam. Hołudza 45, 28-160 Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00013059/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiślica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZY RADY

Stanisław Bystrzanowski

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr VI/59/2015 Rady Gminy Wiślica z dnia 27.05.2015 r.,
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ozn. nr 317/2
położonej w miejscowości Hołudza**

Dnia 31 grudnia 2014 r. Pan Przemysław Pawełczyk, zam. Hołudza 45, 28-160 Wiślica wystąpił do Gminy Wiślica z roszczeniem o wykup części działki nr 317 poł. w Hołudzy, zajętej pod drogę, którą Gmina wybudowała najpierw w kamieniu, a następnie w asfalcie.

Gmina Wiślica umową nr RS.III.2.1.2015 z dnia 8 stycznia 2015 r. zleciła uprawnionemu geodecie podział w/w działki, w wyniku którego powstała m.in. działka nr 317/2 o pow. 0,1138 ha, na której znajduje się część drogi wybudowanej przez Gminę. Przedmiotowa droga służy mieszkańcom jako droga dojazdowa do posesji.

Działka ewidencyjna nr 317/2 poł. w Hołudzy jest przedmiotem nabycia w celu realizacji roszczeń do części nieruchomości wynikających z art. 231 § 2 ustawy Kodeks Cywilny, zgodnie z którym właściciel gruntu, na którym wzniesiono budynek lub inne urządzenie o wartości przynoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego własność działki za odpowiednim wynagrodzeniem.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Eyszanowski