



BURMISTRZ MIASTA I GMINY
WIŚLICA
28 – 160 WIŚLICA

ul. Okopowa 8, woj. świętokrzyskie
T. 41 369 09 00/F. 41 369 09 01
e-mail: urząd@umig.wislica.pl
www.wislica.pl

Wiślica, dnia 2021-03-19

Znak : RS.II.6733.3.2020/2021

Decyzja Nr 2 /2021
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie **art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 ust. 4 oraz art. 54** ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), oraz **art. 104** ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Pana Krzysztofa Matysek, ul. Częstochowska 30, 25–647 Kielce**, działającego z pełnomocnictwa **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna z dnia 22.06.2020 r., uzupełnionego 18.09.2020 r;**

Ustalam na rzecz:

PGE Dystrybucja S.A, Oddział Skarżysko-Kamienna,
z siedzibą: al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 26–110 Skarżysko-Kamienna

– lokalizację inwestycji celu publicznego, w rozumieniu **art. 6 pkt. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), **t. j. w zakresie utrzymywania i wykonywania robót budowlanych obiektów w zakresie łączności publicznej i sygnalizacji.**

I. Rodzaj inwestycji:

1) **Podwieszenie ok. 15,0 km sieci światłowodowej na istniejącej podbudowie słupowej SN (15kV) relacji Busko Zdrój – Nowy Korczyn wraz z realizacją instalacji towarzyszących gwarantujących prawidłowe jej funkcjonowanie, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi:**

- 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 501/1, 452, 453, 454, 460, 459, 463, 468, 465, 469 położonych w miejscowości Wełecz, obręb 0040 Wełecz, gmina Busko-Zdrój;

- 61, 64, 65, 79, 89, 90, 124, 126, 127, 235, 234, 233, 337, 351, 360/1, 360/2, 375, 376, 377, 364, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 427, 428, 429, 430 położonych w miejscowości Biniątki, obręb 0003 Biniątki, gmina Busko-Zdrój;
- 558, 761 położonych w miejscowości Chotelek, obręb 0006 Chotelek, gmina Busko-Zdrój;
- 15, 1, 11, 17/1, 17/2, 20, 23/4, 456/6, 23/5, 25/4, 25/5, 28/4, 28/6, 30, 32/1, 35/1, 35/6, 35/7, 35/5, 42, 43, 44, 36, 47/2, 48, 50/1, 50/2, 52, 54/1, 54/2, 56/1, 56/2, 58/2, 60/2, 62/1, 62/2, 62/3, 73, 439, 440, 448, 140/1, 448, 354/6, 419, 393, 94, 1049, 186/4, 141, 140, 183, 182, 181, 383, 356, 382, 379, 378, 634, 377, 376, 373, 372, 369, 367, 753, 633, 753, 851, 759, 852, 853, 854, 855, 1057, 860, 861, 862, 863 położonych w miejscowości Skorocice, obręb 0014 Skorocice, gmina Wiślica;
- 322, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 621, 594, 595, 596, 597, 598, 620, 617, 618, 619, 622, 672, 325, 326, 376, 377, 378, 379, 380, 381/1, 381/2, 383, 343, 387, 384, 393, 395, 396, 397, 399, 400, 473, 476, 477, 1120, 461, 462, 463, 170, 1123, 1124, 464, 1165, 465, 1166, 1167, 466, 1168, 467, 1169, 468, 1170, 469/1, 469/2, 470, 471, 472/1, 472/2, 190, 203/1, 203/2, 1143, 204, 1304/1, 1305, 1458, 1306, 1307/1, 1308, 1309, 1310, 1459, 1311, 1460, 1312, 1461, 1313, 1462, 1314, 1463, 1315, 1464, 1316, 1465, 1317, 1466/2, 1318, 1319, 1325, 1326, 1342/2, 1342/1, 1343, 1468, 1470, 1469, 1471, 1345, 1472, 1473, 32, 1241/2, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1365 położonych w miejscowości Kobylniki, obręb 0008 Kobylniki, gmina Wiślica;
- 94, 118, 95, 96, 98, 100, 101, 102, 275, 112/2, 276, 278, 279, 283, 507, 290, 322/2, 323, 325, 324, 326, 327 położonych w miejscowości Sielec, obręb 0013 Sielec, gmina Wiślica;
- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9/1, 10, 11/2, 53, 62, 63, 64/1, 64/2, 65, 14/3, 69, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71, 448/3, 132/2, 113/2, 201/2, 199, 365/2, 367, 1113/2, 394/2, 395, 400, 401, 402, 403, 429/3, 430, 527/2, 586, 587/2, 588/1, 588/2, 589/1, 591, 773, 774, 1090/2, 1090/1, 609, 1073, 871, 1074, 102/1, 102/2, 1084, 979 położonych w miejscowości Gorysławice, obręb 0004 Gorysławice, gmina Wiślica;
- 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 13, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 29, 28, 27, 299, 389, 390, 391, 392, 388, 387, 386, 385, 384, 422, 427/2, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 635, 624/2, 624/1, 623, 622, 621, 620, 619, 618, 617, 615, 709, 614, 652, 653, 357 położonych w miejscowości Szczerbaków, obręb 0017 Szczerbaków, gmina Wiślica;
- 76, 77, 1478, 79, 80, 807, 81, 83, 84, 85, 808, 69, 70, 71, 72, 73, 810, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 123/884, 139, 140, 143, 146, 148/2, 148/1, 149, 830, 292, 293, 294, 877, 831, 417, 418, 419, 421, 422, 836, 441, 442, 443/2, 443/1, 444, 445, 446, 447, 448/1, 448/2, 449, 450, 451, 452/1, 452/2, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 838, 481, 486/2, 486/1, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 494, 495, 496/2, 497/2, 498, 499/2, 500, 501, 852, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 847 położonych w miejscowości Szczytniki, obręb 0018 Szczytniki, gmina Wiślica;
- 638, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368/2, 368/1, 369, 370/1, 370/2, 692, 396, 693, 398, 400, 402, 404, 644, 407, 691, 409, 410, 411, 412, 690, 413, 414, 415, 416, 417, 689, 418, 722, 453, 454/1, 454/2, 455, 456/1, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465/1, 465/2, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472/2, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482/1, 482/2, 727, 527, 493, 661, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506/2, 653, 507, 508, 509, 510, 512, 652, 513, 515 położonych w miejscowości Sępichów, obręb 0019 Sępichów, gmina Nowy Korczyn;
- 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 338, 339, 341, 1919, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360,

362, 363, 364, 365, 366, 1952, 367, 1995, 368, 369, 1993, 370, 371, 1963, 372, 373, 374, 375, 376, 381, 382, 1016, 436, 1958, 1959, 437, 1960, 1961, 438, 439, 440, 1916, 441, 442, 443, 444, 1881, 445, 446, 447, 448, 449, 1015, 428, 1855, 1314, 1851/1, 1315/1, 1850/1, 2004/1, 1333/2, 1335, 1336, 1337, 1848/3, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1382, 1385, 1388, 1925/2, 1390 położonych w miejscowości gminnej Nowy Korczyn, obrub 0001 Nowy Korczyn.

O zakresie programowym inwestycji obejmującym podwieszenie na istniejących słupach linii elektroenergetycznej 15kV kabla światłowodowego dielektrycznego typu ADSS. Minimalna wysokość zawieszenia kabla (zwis) – 7,0 m od poziomu gruntu. Średnica kabla 16 mm.

Zakres inwestycji obejmuje działki położone poza gminą Wiślica, m.in. w miejscowościach Wełecz (gm. Busko-Zdrój), Biniatki (gm. Busko-Zdrój), Chotelek (gm. Busko-Zdrój), Sępichów (Nowy Korczyn) oraz Nowy Korczyn (gm. Nowy Korczyn), wobec powyższego niniejsza decyzja została podjęta z uwzględnieniem postanowień art. 51 ust. 3, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica, bowiem na obszarze gminy Wiślica znajduje się większa część terenu inwestycji.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

Zgodnie z §3 pkt 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r., poz. 1864 ze zm.), **obiekt objęty decyzją należy do telekomunikacyjnych obiektów budowlanych.**

Przez telekomunikacyjny obiekt budowlany rozumie się linię kablową podziemną, linię kablową nadziemną, kanalizację kablową, antenowe wieże, maszty i konstrukcje wsporcze, kontenery telekomunikacyjne oraz szafy kablowe. Wobec powyższego, przedsięwzięcie winno spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r., poz. 1864 ze zm.).

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne objęte decyzją należy realizować z uwzględnieniem warunków przyłączenia, określonych PGE Dystrybucja S.A.

Trasa projektowanej sieci wraz z instalacjami towarzyszącymi winna przebiegać przez teren prywatnych właścicieli za ich zgodą, zaś w pasie dróg – za zgodą właściwego ich zarządcy, według generalnych zasad określonych w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Po obu stronach osi linii należy wyznaczyć pas technologiczny, konieczny do prawidłowej obsługi linii, zapewniający możliwość dokonywania napraw w przypadku awarii oraz w dostosowaniu do obowiązujących przepisów odrębnych w tym zakresie. Przebieg projektowanej linii należy zaprojektować zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych, w tym techniczno-budowlanych, Polskich Norm oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy – Prawo budowlane. Przedsięwzięcie objęte decyzją nie może naruszać istniejących obiektów, układów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia podziemnego.

Projekt budowlany winien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012 r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935).

W jakich odległościach winny być usytuowane obiekty budowlane przy drogach regulują postanowienia ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 ze zm.).

2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją nie jest zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). W związku z powyższym, przedmiotowa decyzja nie spełnia wymogów art. 71 ust. 2 pkt. 1 i 2, a zatem nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach” o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.).

Teren objęty niniejszą decyzją znajduje się:

- a) w zasięgu obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH 260003, dla którego obowiązuje plan zadań ochronnych Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, zatwierdzony zarządzeniem z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH 260003 (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r. poz. 3283 ze zm.).
- b) w zasięgu obszaru Natura 2000 Dolina Nidy PLB 260001 (zaktualizowanego Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 12 stycznia 2014 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm.). Dla obszaru Natura 2000 specjalnej ochrony ptaków Dolina Nidy PLB 260001 obowiązuje plan zadań ochronnych Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (zatwierdzony zarządzeniem z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Nidy PLB 260001 (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r., poz. 3296 ze zm.).
- c) w zasięgu Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego warunki ochrony zostały określone Uchwałą Nr XLIX/882/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 25 listopada 2014 r., poz. 3156), będącego jednocześnie otuliną Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego, dla którego warunki ochrony określone zostały Uchwałą Nr XLIX/874/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 25 listopada 2014 r., poz. 3138). Ww. obszary są formami ochrony przyrody w myśl art. 6 ust. 1 pkt. 3 i art. 16 i 17 oraz pkt. 4 i art. 23 i 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.).

Stosownie do art. 96, ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica rozważył, iż ze względu na charakter planowanej inwestycji, obejmującej inwestycję liniową /obejmującą podwieszenie sieci światłowodowej na istniejącej podbudowie słupowej SN/, przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na ww. obszary chronione znajdujące się w obszarach Natura 2000 i nie wymaga przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w ust. 3 art. 96 ww. ustawy. Struktura przestrzenna ww. siedlisk przyrodniczych nie zostanie naruszona. **W związku z powyższym, przedmiotowa inwestycja na warunkach określonych w niniejszej decyzji nie narusza zakazów i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla ww. obszarów, a co za tym idzie – nie wpłynie negatywnie na ich środowisko przyrodnicze.**

Teren objęty niniejszą decyzją znajduje się w zasięgu stanowisk archeologicznych zewidencjonowanych w ramach obszarów 94-63/29 – Wełecz 7 oraz 95-63/46 – Skrocie 10. Stanowiska te znajdują się w wojewódzkiej ewidencji zabytków i zdefiniowane są w art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.). W związku z powyższym roboty inwestycyjne w obrębie stanowisk archeologicznych należy prowadzić w taki sposób, aby nie zniszczyć nawarstwień ziemnych. W przypadku prowadzenia robót ziemnych na stanowiskach archeologicznych przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją powinno być podporządkowane ww. ustawie. W przypadku odkrycia na terenie objętym decyzją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, są zobowiązane do przestrzegania przepisów ww. ustawy, a w szczególności dotyczących:

- zabezpieczenia odkrytego przedmiotu i wstrzymaniu wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć;
- niezwłocznego zawiadomienia o odkryciu przedmiotu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica.

Nieruchomość objęta niniejszą decyzją znajduje się także w niewielkiej części na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią – według map zagrożenia powodziowego, sporządzanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%). Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zakresu inwestycyjnego nie powoduje naruszenia postanowień ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.). **Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych oraz gromadzenia ścieków na ww. obszarach.**

Przy projektowaniu inwestycji należy zapewnić ochronę zieleni. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie może spowodować uszkodzenia drzew i krzewów na terenie lokalizacji i terenach przyległych. Na usunięcie lub przesadzenie zadrzewień i zakrzewień wymagane jest oddzielne zezwolenie, zgodnie z wymogami art. 83a-f ustawy o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.).

3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Zakres inwestycyjny objęty niniejszą decyzją nie powoduje konieczności zapewnienia elementów infrastruktury technicznej w zakresie doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków.

Dojazd do urządzeń w celach konserwacyjnych – z wykorzystaniem istniejących dróg publicznych i wewnętrznych, w zasięgu których przebiega projektowane przedsięwzięcie.

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją nie może spowodować naruszenia uzasadnionego interesu osób trzecich przez:

a) pozbawienie:

- ◆ dostępu do drogi publicznej;
- ◆ możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej;
- ◆ dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

b) spowodowanie uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Gwarancją nienaruszalności tych praw jest sporządzenie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymogów określonych w art. 5 ustawy – Prawo budowlane. Zostaną one uściśnione na etapie postępowania administracyjnego zmierzającego do udzielania pozwolenia na bu-

dowę. Wejście na teren sąsiedni wymaga, porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

5) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych.

Nieruchomość objęta decyzją nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanych w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1064).

III. Linia rozgraniczająca teren inwestycji:

Ze względu na liniowy charakter inwestycji, linię rozgraniczającą wyznaczono na mapie w skali 1:2000, linią kreskową koloru czerwonego, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną część.

Uzasadnienie

Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 52 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje się na wniosek Inwestora.

Taki wniosek dla inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wpłynął dnia 22.06.2020 r. od Pana Krzysztofa Matysek, ul. Częstochowska 30, 25-647 Kielce, działającego z pełnomocnictwem PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna.

Wniosek uzupełniony w dniu 18.09.2020 r; określał wszystkie elementy wymagane art. 52 ust. 2, ustawy 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a zatem stanowił podstawę do dokonania niezbędnych uzgodnień oraz ustalenia warunków zabudowy o zakresie wymaganym art. 54.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wszystkie strony zostały zawiadomione stosownie do wymogów art. 53 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz o przysługujących im uprawnieniach z których mogły korzystać bez ograniczeń. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły wnioski, zastrzeżenia i uwagi.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowa decyzja została podjęta po uprzednim uzyskaniu uzgodnień z właściwymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 tej ustawy tj.:

1. Starostą Buskim w kwestii ochrony gruntów rolnych – **brak sprzeciwu**
2. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie – Postanowienie: znak:KR.ZPU.1.4361.1915.2020.AL z dnia 07 stycznia 2020r., ;
3. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w zakresie ochrony wartości przyrodniczych terenu,- **brak sprzeciwu;**
4. Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach – **brak sprzeciwu ;**
5. Powiatowym Zarządem Dróg– Postanowienie:Znak:PZD-S4.4130.148.2020/21 z dnia 10 stycznia 2021r., ;
6. Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach – **brak sprzeciwu**

7. Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie (art. 53 ust. 4 pkt 11) – Decyzja znak: **KR.RPP.611.199.2021.KB**, z dnia 17 marca 2021r., ;
8. Burmistrzem Miasta i Gminy Busko-Zdrój – Postanowienie: **Znak:RSID.6733.35.2020 z dnia 11 stycznia 2021r.**, ;
9. Burmistrzem Miasta i Gminy Nowy Korczyn – **brak sprzeciwu.**
10. Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach, postanowieniem **ZNAK: KIE.5120.2.2020.ZS z dnia 08 stycznia 2020r.** ;

Stosownie do postanowień art. 53 ust. 4 pkt. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązujących od dnia 22 września 2004 r. przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją nie wymaga uzgodnienia z Wojewodą Świętokrzyskim, Zarządem Województwa i Zarządem Powiatu, w zakresie zadań samorządowych i rządowych, służących realizacji celów publicznych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt. 3 i art. 48, bowiem teren przewidziany pod jego realizację nie znajduje się w zasięgu terenu przeznaczonego na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica, który utracił moc z dniem 31 grudnia 2003 r.

Rozstrzygnięcie objęte niniejszą decyzją podjęto, po uprzednim dokonaniu analizy o której mowa w art. 53 ust. 3 przytoczonej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak też analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Realizacja przedsięwzięcia objętego niniejszą decyzją nie narusza postanowień ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.), bowiem nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych. Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego.

Uwzględniając zatem postanowienia art. 56, stanowiącym, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi – orzekam jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

- 1) Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, 25–516 Kielce, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego jego istotą oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 2) Strona po doręczeniu decyzji, w trakcie biegu powyższego terminu, może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenia należy dokonać wobec Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica. Po zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przez wszystkie strony powoduje, że sprawa nie będzie mogła zostać rozpoznana przez organ odwoławczy, a także, że nie będzie dopuszczalna skarga do sądu administracyjnego na decyzję wydaną w sprawie;
- 3) Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica w drodze decyzji, stwierdza wygaśnięcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, jeżeli:
 - inny wnioskodawca złożył stosowne zgłoszenie budowy obiektu budowlanego lub robót budowlanych, lub uzyskał pozwolenie na budowę, na teren objęty niniejszą decyzją,
 - jeżeli przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wejdzie w życie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z ustaleniami którego będą sprzeczne warunki określone w tej decyzji.
- 4) Decyzja niniejsza uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego w niej określonego, ale kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana na etapie zatwierdzania projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno-budowlanej;

- 5) Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w trybie określonym w ustawie z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy załączyć dokumenty wymagane przepisami ww. ustawy – Prawo budowlane wraz z opiniami i uzgodnieniami;
- 6) W myśl art. 55 u o p. i z p. decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę, w tym sensie, że nie może on wydać pozwolenia na budowę w odniesieniu do terenu, który nie został objęty decyzją i nie może wykraczać poza warunki nią określone;
- 7) Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63, ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 8) Zgodnie z przepisem art. 63, ust. 4 ww. ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica

/-/ **Jarosław Jaworski**

Załączniki:

Nr 1 – graficzny – linie rozgraniczające teren inwestycji – kopia map

Nr2– graficzny – linia wyznaczająca zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią Q1% oraz Q10%

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Krzysztof Matysek

ul. Częstochowska 30

25-647 Kielce

2. strony w sprawie wg załączonego w aktach wykazu / art.49§1 Kpa-Obwieszczenie/

3.a/a

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez mgr inż. arch. kraj., inż. arch. Paulę Zdybiowską – Piec, posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na podstawie art. 50 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.


mgr inż. arch. krajobrazu, inż. arch.
Paula Zdybiowska-Piec
e-mail: paula.zdybiowska@gmail.com
tel. (48) 784 69 54 16

opracował:

.....
Andrzej Siemieniec



d. UMiG Wiślica

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

28-160 Wiślica, ul. Okopowa 8

tel. 41 369 09 10 fax: 41 369 09 01;

email: urząd@umig.wislica.pl, www.umig.wislica.pl

Wiślica , dnia 2021-03-19

Znak: RS.II.6733.3 .2020/2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn.zm.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

zawiadamia

że na wniosek z dnia **22.06.2020 r.**, *Pana Krzysztof Matysek, ul. Częstochowska 30, 25-647 Kielce*, działającego z pełnomocnictwem PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna w dniu **19 marca 2021 roku** , została wydana decyzja Nr **2/2021** znak : **RS.II.6733.3.2020/2021** o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w obrębie terenu gmin: Nowy Korczyn ,Wiślica i Busko Zdrój dla **lokalizacji inwestycji publicznego,**
w rozumieniu art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), t.j. w zakresie utrzymywania i wykonywania robót budowlanych obiektów w zakresie łączności publicznej i sygnalizacji dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Podwieszeniu ok. 15,0 km sieci światłowodowej na istniejącej podbudowie słupowej SN (15kV) relacji Busko Zdrój – Nowy Korczyn wraz z realizacją instalacji towarzyszących gwarantujących prawidłowe jej funkcjonowanie, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi:

- 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 501/1, 452, 453, 454, 460, 459, 463, 468, 465, 469 położonych w miejscowości Wełecz , obręb 0040 Wełecz , gmina Busko-Zdrój;
- 61, 64, 65, 79, 89, 90, 124, 126, 127, 235, 234, 233, 337, 351, 360/1, 360/2, 375, 376, 377, 364, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 427, 428, 429, 430 położonych w miejscowości Biniątka, obręb 0003 Biniątka, gmina Busko-Zdrój;
- 558, 761 położonych w miejscowości Chotelek, obręb 0006 Chotelek, gmina Busko-Zdrój;
- 15, 1, 11, 17/1, 17/2, 20, 23/4, 456/6, 23/5, 25/4, 25/5, 28/4, 28/6, 30, 32/1, 35/1, 35/6, 35/7, 35/5, 42, 43, 44, 36, 47/2, 48, 50/1, 50/2, 52, 54/1, 54/2, 56/1, 56/2, 58/2, 60/2, 62/1,

62/2, 62/3, 73, 439, 440, 448, 140/1, 448, 354/6, 419, 393, 94, 1049, 186/4, 141, 140, 183, 182, 181, 383, 356, 382, 379, 378, 634, 377, 376, 373, 372, 369, 367, 753, 633, 753, 851, 759, 852, 853, 854, 855, 1057, 860, 861, 862, 863 położonych w miejscowości Skorocice, obręb 0014 Skorocice, gmina Wiślica;

- 322, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 621, 594, 595, 596, 597, 598, 620, 617, 618, 619, 622, 672, 325, 326, 376, 377, 378, 379, 380, 381/1, 381/2, 383, 343, 387, 384, 393, 395, 396, 397, 399, 400, 473, 476, 477, 1120, 461, 462, 463, 170, 1123, 1124, 464, 1165, 465, 1166, 1167, 466, 1168, 467, 1169, 468, 1170, 469/1, 469/2, 470, 471, 472/1, 472/2, 190, 203/1, 203/2, 1143, 204, 1304/1, 1305, 1458, 1306, 1307/1, 1308, 1309, 1310, 1459, 1311, 1460, 1312, 1461, 1313, 1462, 1314, 1463, 1315, 1464, 1316, 1465, 1317, 1466/2, 1318, 1319, 1325, 1326, 1342/2, 1342/1, 1343, 1468, 1470, 1469, 1471, 1345, 1472, 1473, 32, 1241/2, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1365 położonych w miejscowości Kobylniki, obręb 0008 Kobylniki, gmina Wiślica;
- 94, 118, 95, 96, 98, 100, 101, 102, 275, 112/2, 276, 278, 279, 283, 507, 290, 322/2, 323, 325, 324, 326, 327 położonych w miejscowości Sielec, obręb 0013 Sielec, gmina Wiślica;
- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9/1, 10, 11/2, 53, 62, 63, 64/1, 64/2, 65, 14/3, 69, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 71, 448/3, 132/2, 113/2, 201/2, 199, 365/2, 367, 1113/2, 394/2, 395, 400, 401, 402, 403, 429/3, 430, 527/2, 586, 587/2, 588/1, 588/2, 589/1, 591, 773, 774, 1090/2, 1090/1, 609, 1073, 871, 1074, 102/1, 102/2, 1084, 979 położonych w miejscowości Gorysławice, obręb 0004 Gorysławice, gmina Wiślica;
- 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 13, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 29, 28, 27, 299, 389, 390, 391, 392, 388, 387, 386, 385, 384, 422, 427/2, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 635, 624/2, 624/1, 623, 622, 621, 620, 619, 618, 617, 615, 709, 614, 652, 653, 357 położonych w miejscowości Szczerbaków, obręb 0017 Szczerbaków, gmina Wiślica;
- 76, 77, 1478, 79, 80, 807, 81, 83, 84, 85, 808, 69, 70, 71, 72, 73, 810, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 123/884, 139, 140, 143, 146, 148/2, 148/1, 149, 830, 292, 293, 294, 877, 831, 417, 418, 419, 421, 422, 836, 441, 442, 443/2, 443/1, 444, 445, 446, 447, 448/1, 448/2, 449, 450, 451, 452/1, 452/2, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 838, 481, 486/2, 486/1, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 494, 495, 496/2, 497/2, 498, 499/2, 500, 501, 852, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 847 położonych w miejscowości Szczytniki, obręb 0018 Szczytniki, gmina Wiślica;
- 638, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368/2, 368/1, 369, 370/1, 370/2, 692, 396, 693, 398, 400, 402, 404, 644, 407, 691, 409, 410, 411, 412, 690, 413, 414, 415, 416, 417, 689, 418, 722, 453, 454/1, 454/2, 455, 456/1, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465/1, 465/2, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472/2, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482/1, 482/2, 727, 527, 493, 661, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506/2, 653, 507, 508, 509, 510, 512, 652, 513, 515 położonych w miejscowości Sępichów, obręb 0019 Sępichów, gmina Nowy Korczyn;
- 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 338, 339, 341, 1919, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 362, 363, 364, 365, 366, 1952, 367, 1995, 368, 369, 1993, 370, 371, 1963, 372, 373, 374, 375, 376, 381, 382, 1016, 436, 1958, 1959, 437, 1960, 1961, 438, 439, 440, 1916, 441, 442, 443, 444, 1881, 445, 446, 447, 448, 449, 1015, 428, 1855, 1314, 1851/1, 1315/1, 1850/1, 2004/1, 1333/2, 1335, 1336, 1337, 1848/3, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1382,

1385, 1388, 1925/2, 1390 położonych w miejscowości gminnej Nowy Korczyn, obwód 0001 Nowy Korczyn.

o zakresie programowym inwestycji obejmującym podwieszenie na istniejących słupach linii elektroenergetycznej 15kV kabla światłowodowego dielektrycznego typu ADSS. Minimalna wysokość zawieszenia kabla (zwis) – 7,0 m od poziomu gruntu. Średnica kabla 16 mm.

Projektowana inwestycja przebiega przez działki stanowiące własność prywatną oraz w pasach drogowych.

Informujemy, że w myśl art.49 Kpa, po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiślica, Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój, Urzędu Miasta i Gminy Nowy Korczyn w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiślica, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowy Korczyn, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Busko- Zdrój, uznaje się, że nastąpiło doręczenie przedmiotowej decyzji.

**Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica
/-/ Jarosław Jaworski**

Wywieszono / opublikowano /: od dnia do dnia

Miejsce wywieszenia/ opublikowania/:

Podpis osoby potwierdzającej publikację/ udostępnienie informacji /:

.....