INFORMACJA DODATKOWA

I.	**Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:**
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miasta i Gminy Wiślica
1.2	siedzibę jednostki
	Ul. Okopowa 8
1.3	adres jednostki
	28-160 Wiślica
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej 7511
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Od początku roku do 31 grudnia 2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzą jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	Nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

1. *Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych.*

2. *Środki trwałe ewidencjonuje się w podziale na:*

   a) *Pozostałe środki trwałe, których cena jednostkowa zakupu nie przekracza 350, 00 zł spisywane są w koszty w miesiącu przyjęcia do używania. Z ewidencji pozostałych środków trwałych wyłącza się zakupione na potrzeby jednostki materiały biurowe stanowiące środki trwałe(np. zszywacze, dziurkacze, kalkulatory itp.), sprzęt wykorzystywany do zapewnienia czystości na terenie jednostki jak np. mopy, szczotki, szufelki a także inne drobne przedmioty jak doniczki, sztućce. Itp.*

   b) *Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej w dniu przyjęcia do używania równej lub niższej określonej w przepisach podatkowych, finansuje się ze środków na wydatki bieżące i umarza jednorazowo spisując całą wartość w koszty w dniu przyjęcia do używania.*

   c) *Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania umarzane są:*

      — *Odzież i umundurowanie,*

      — *Meble i dywany,*

      — *Inwentarz żywy*

      — *Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości, w momencie oddania do użytkowania.*

d) *Podstawowe środki trwałe ewidencjonuje się na koncie 011 „Środki trwałe" o wartości powyżej 10.000,00 zł podlegają ewidencji na koncie 011,umorzenie środków trwałych jest naliczane zgodnie ze stawkami amortyzacyjnymi określonymi w ustawie z 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Środki trwałe amortyzuje się i umarza począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do używania, a kończy się z miesiącem, w którym następuje zrównanie sumy odpisów amortyzacyjnych z wartością początkową środka trwałego. Odpisy umorzeniowo – amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości. W jednostce przyjęto metodę liniową. Odpisów umorzeniowo amortyzacyjnych dokonuje się jednorazowo za okres całego roku pod datą 31.12. każdego roku, odpowiednio do okresu używania środków. Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania oraz prawa autorskie o przewidywanym okresie używania dłuższym niż rok, które przeznaczone są na własne potrzeby jednostki.*

5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	**Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:**
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenie i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	tabela nr 1, tabela nr 2
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowanych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście
	Tabela nr 3
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzalnych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

	Tabela 4
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Tabela 5
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela nr 8
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywalnym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Tabela nr 6
b)	powyżej 3 do 5 lat

	Tabela nr 6
c)	powyżej 5 lat
	Tabela nr 6
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

	Nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Tabela 7
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	2.027.340,84
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje

	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	----------

Tabela 1

Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku obrotowego	zwiększenia				zmniejszenia				Stan na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	inne	
1	Wartości niematerialne i prawne	391.215,10		216.427,00				14.470,63			593.171,47
2.	Środki trwałe (011 i 013)	91.954.357,45		15.862.148,24				45.101,79			107.771.403,90
2.1	Grunty	2.449.971,73		525.554,77				41.169,48			2.934.357,02
2.2	Budynki i lokale	5.813.059,91		3.071.205,34							8.884.265,25
2.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	72.533.377,40		11.442.616,25							83.975.993,65
2.4	Urządzenia techniczne i maszyny	3.364.810,11		334.014,48				3.932,31			3.694.892,28

2.5	Środki transportu	5.238.485,14		56.457,00							5.294.942,14
2.6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	364.405,50									364.405,50
2.7	Pozostałe środki trwałe	2.190.247,66		432.300,40				20.800,26			2.601.747,80
3	Środki trwałe – przejęte mienie po zlikwidowanej jednostce (015)	809.961,92						17.895,51			792.066,41
SUMA		93.155.534,47		16.078.575,24				77.467,93			109.156.641,78

Tabela 2

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	zwiększenia				zmniejszenia				Stan na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	inne	
1.	Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych	87.562,31		9.504,76				15.946,63			81.120,44
2.	Umorzenie środków trwałych (011, 013, 015)	47.123.470,10		4.469.404,23				41.152,08			51.551.722,25
2.1	Umorzenie gruntów	0,00									0,00
2.2	Umorzenie budynków i lokali	2.324.472,47		349.173,86							2.673.646,33
2.3	Umorzenie obiektów inżynierii lądowej i wodnej	34.378.394,06		3.267.527,86							37.645.921,92

2.4	**Umorzenie urządzeń technicznych i maszyn**	3.356.611,34		100.285,69				3.932,31			3.452.964,72
2.5	**Umorzenie środków transportu**	4.521.790,62		259.966,56							4.781.757,18
2.6	**Umorzenie narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia, gdzie indziej niesklasyfikowanego**	203.794,94		60.149,86							263.944,80
2.7	**Umorzenie pozostałych środków trwałych**	2.338.406,67		432.300,40				37.219,77			2.733.487,30
SUMA		**47.211.032,41**		**4.478.908,99**				**57.098,71**			**51.632.842,69**

Tabela 3

Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
				zwiększenia	zmniejszenia	
1.	Działka nr 1558 w m. Jurków	Powierzchnia (m2)	35200 m			35200 m
		Wartość (zł)	38.727,00			38.727,00
2.	Działka nr 1627/1 w m. Jurków	Powierzchnia (m2)	5795 m			5795 m
		Wartość (zł)	3.636,00			3.636,00
3.	Działka nr 515/7 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	4040 m			4040m
		Wartość (zł)	348,70			348,70
4.	Działka nr 515/10 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	791 m			791 m
		Wartość (zł)	68,27			68,27
5.	Działka nr 515/11 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	1739 m			1739 m
		Wartość (zł)	150,10			150,10
6.	Działka nr 515/12 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	312 m			312 m
		Wartość (zł)	27,10			27,10
7.	Działka nr 515/13 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	59 m			59 m
		Wartość (zł)	5,12			5,12

8.	Działka nr 515/17 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	4880m			4880m
		Wartość (zł)	423,85			423,85
9.	Działka nr 769 w m. Wiślica	Powierzchnia (m2)	3685 m			3685
		Wartość (zł)	40.000,00			40.000,00
10.	Działka nr 165 w m. Wawrowice	Powierzchnia (m2)	19700 m			19700m
		Wartość (zł)	13.750,00			13.750,00
11.	Działka nr 493 w m. Wawrowice	Powierzchnia (m2)	700 m			700 m
		Wartość (zł)	396,00			396,00
12.	Działka nr 602 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	3105 m			3105 m
		Wartość (zł)	1.948,00			1.948,00
13.	Działka nr 613 w m. Kuchary	Powierzchnia (m2)	8800 m			8800 m
		Wartość (zł)	8.012,00			8.012,00
14.	Działka nr 615 w m. Kuchary	Powierzchnia (m2)	5300 m			5300 m
		Wartość (zł)	4.528,00			4.528,00
15.	Dziaka nr 515/18 w m. Koniecmosty	Powierzchnia (m2)	1032m			1032m
		Wartość (zł)	16100,00			16100,00

Tabela 4

Lp.	Specyfikacja środków trwałych nieamortyzowanych lub nieumarzanych	Wartość w zł i gr
1	Środki trwałe używane na postawie umów najmu	-
2	Środki trwałe używane na postawie umów dzierżawy	12.436,47
3	Środki trwałe na postawie innych umów w tym umów leasingu	-
SUMA		**12.436,47**

Tabela 5

Lp.	Papiery wartościowe	Stan na dzień bilansowy	
		Liczba	Wartość w zł i gr
1	Akcje	20	2.000,00
2	Udziały	6	3.000,00

Tabela 6

Lp.	Specyfikacja zobowiązań według pozycji bilansu	Wartość wykazana w bilansie	Z tego:		
			Powyżej roku do 3 lat	Powyżej 3 lat do 5 lat	Powyżej 5 lat
1.		15.698.808,00	1.855.004,00	2.247.987,00	13.843.804,00

Tabela 7

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych w zł i gr
A	Odprawy emerytalne i rentowe	61.881,80
B	Nagrody jubileuszowe	193.173,79
C	Ekwiwalent za niewykorzystany urlop	46.435,32
SUMA		

Tab. 8 - Stan odpisów aktualizujących należności budżetowe (długoterminowe i krótkoterminowe)

L.p.	Specyfikacja	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu roku	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu roku	Wartość odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego w zł. i gr.
1.	Odpis aktualizujący należności od zaległości podatkowych	486.916,70	205.326,76	486.916,70	205.326,76
SUMA		486.916,70	205.326,76	486.916,70	205.326,76

Halina Grażyna Sokołowska

(główny księgowy)

SKARBNIK MIASTA I GMINY
Halina Sokołowska

2026-03-31

(rok, miesiąc, dzień)

Jarosław Jaworski

(kierownik jednostki)

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WISŁICA
mgr Jarosław Jaworski